

颐阳路以南、沿湖路以北黄石东站地块用地性质调整批前公示

为推进黄石东站地块城市更新，优化中心城区空间布局，盘活存量用地，提升城市面貌，经研究，我局拟对颐阳路以南、沿湖路以北黄石东站地块用地性质调整进行审批备案，拟取消大智路延伸段及武汉路延伸段，在黄石东站地块西侧新增社会停车场用地，优化黄石东站地块周边公园绿地和商业用地布局（详细调整内容如下图所示）。为广泛听取意见，根据《中华人民共和国城乡规划法》、《关于城乡规划公开公示的规定》（建规〔2013〕166号）等有关规定，现进行批前公示。

公示日期：2026年8月6日——2026年8月14日

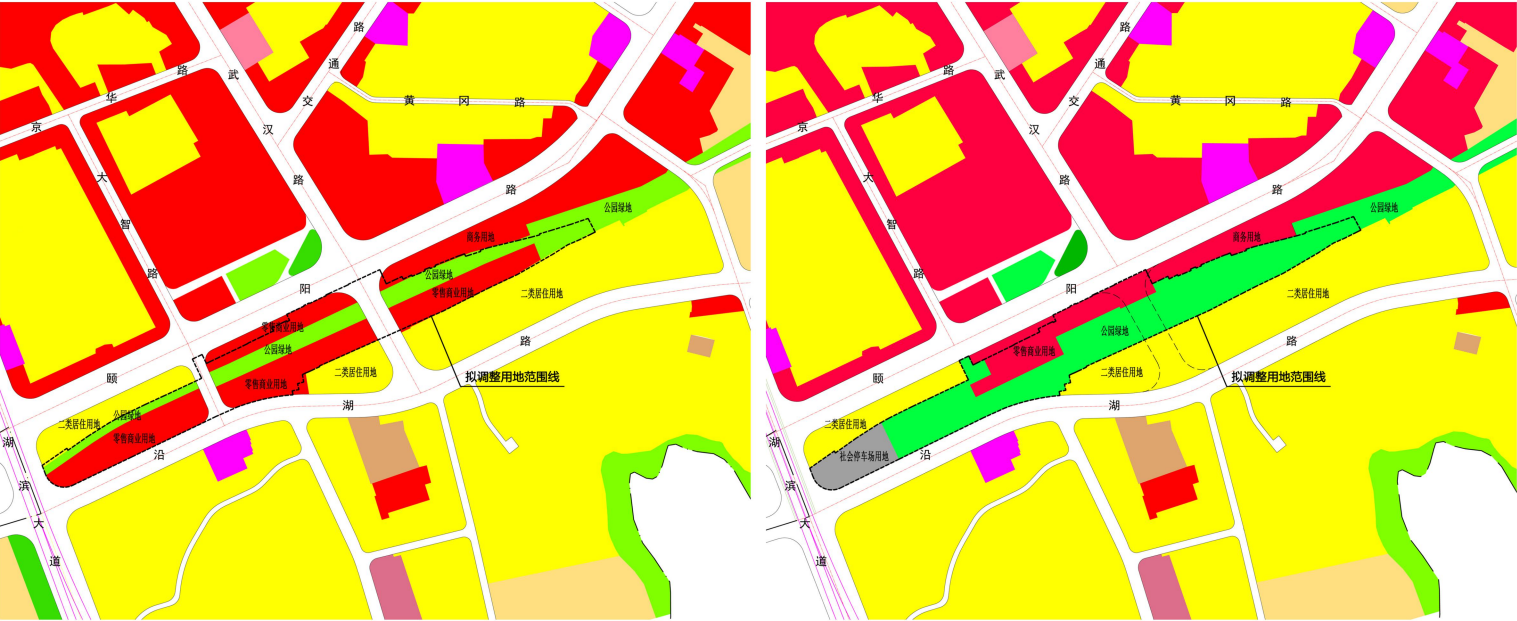
网站公示：<http://zrzy.huangshi.gov.cn/>（黄石市自然资源和城乡建设局官网）

公示期内，有关单位或个人如对公示内容有意见或建议，可通过以下方式反馈：

- 1、电子邮箱：hszrzyhghj@163.com(黄石市自然资源和城乡建设局网上邮箱)
- 2、联系电话：0714-6488644 黄石市自然资源和规划局西塞山区分局 王女士
0714-6286553 黄石市自然资源和城乡建设局空间规划科 吴先生

有效反馈意见需向公示联系方书面留下意见、真实姓名、联系方式和地址。本方案涉及的利害关系人，依法享有听证权。如需要听证，应在本方案公示期内向审批机关提出书面申请。

黄石市自然资源和城乡建设局
2026年8月6日



调整前

调整后

调整说明：

本次规划调整拟将上位规划的零售商业用地、公园绿地、城市道路用地及少量的商务用地、二类居住用地进行调整，详细用地性质调整内容如上对比图所示。