

关于中都·天玺小区 9#栋、10#栋、P5 配电房、地下室 规划核实批前公示

经黄石东都房地产开发有限公司申请，我局对中都·天玺小区 9#栋、10#栋、P5 配电房、地下室进行现场核验，存在以下问题：

一是 9 栋和 10 栋入户门厅原设计为雨棚，竣工为门廊；二是 9 栋和 10 栋二层，中间部分原设计为镂空装饰，竣工为现浇楼板；三是地下室车位布局与规划审批不一致。经我局业务会研究，拟同意办理中都·天玺小区 9#栋、10#栋、P5 配电房、地下室规划条件核实手续。为广泛听取意见，根据《中华人民共和国城乡规划法》和《关于城乡规划公开公示的规定》（建规〔2013〕166 号）等相关规定，现对该项目规划核实情况进行公示。

公示日期：2026 年 7 月 16 日——2026 年 7 月 24 日（7 个工作日）

网站公示：<http://zrzy.huangshi.gov.cn/>（黄石市自然资源和城乡建设局官网）

公示期内，有关单位或个人如对公示内容有意愿或建议，可通过以下方式反馈：

1.电子邮箱：hszrzyhghj@163.com（黄石市自然资源和城乡建设局网上邮箱）

2.联系电话：0714-6251518 黄石市自然资源和城乡建设局 李女士

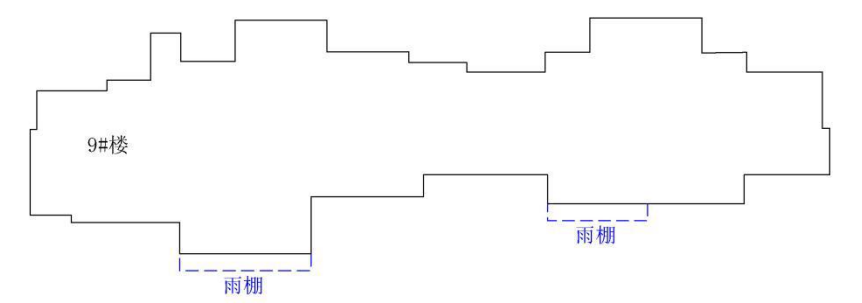
0714-5383068 黄石市自然资源和规划局下陆区分局 凌女士

反馈意见应提供书面材料，反馈意见的个人应注明真实姓名、联系方式和地址；反馈意见的单位应加盖单位公章，注明联系人及联系方式。涉及该项目的利害关系人，依法享有听证权。如需听证，请在公示期内向我局提出书面申请。

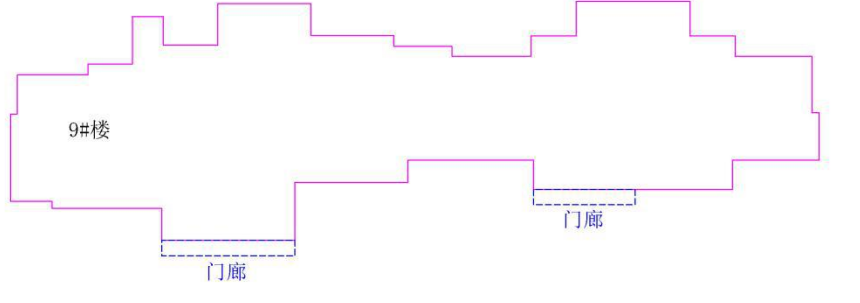
黄石市自然资源和城乡建设局

2026 年 7 月 15 日

一、规划审批 9#栋一层入户门厅雨棚



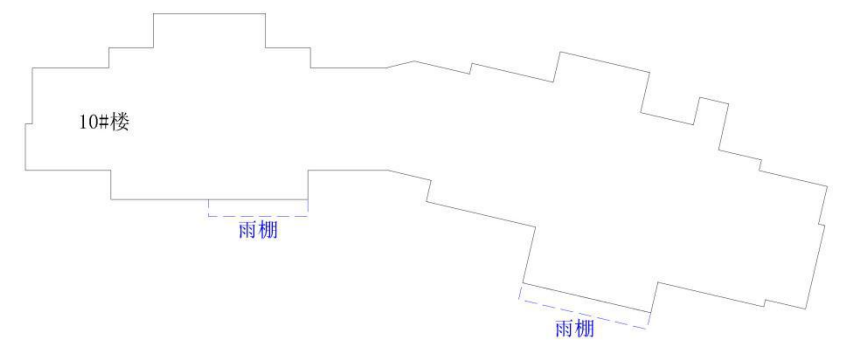
竣工 9#栋一层入户门厅门廊



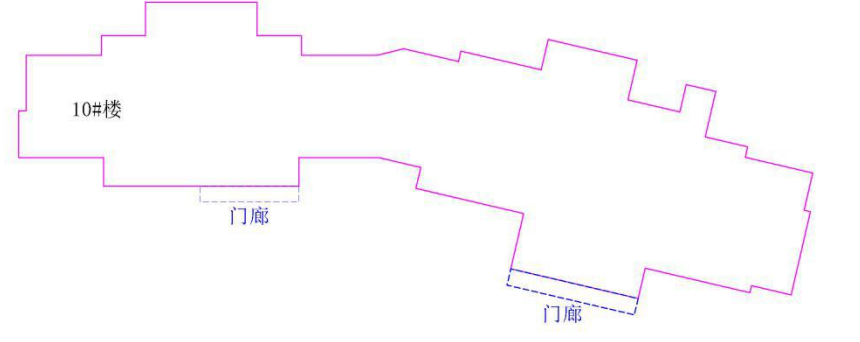
(竣工 9#栋一层入户门厅门廊实景照片)



二、规划审批 10#栋一层入户门厅雨



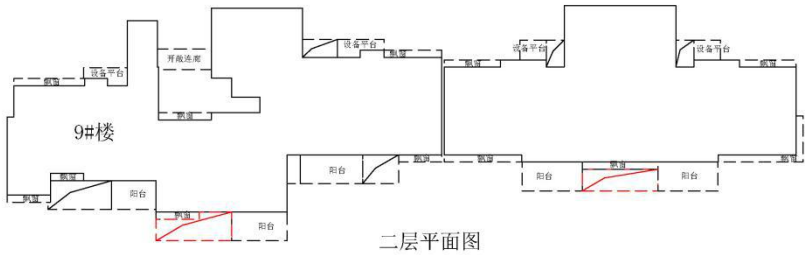
竣工 10#栋一层入户门厅门廊



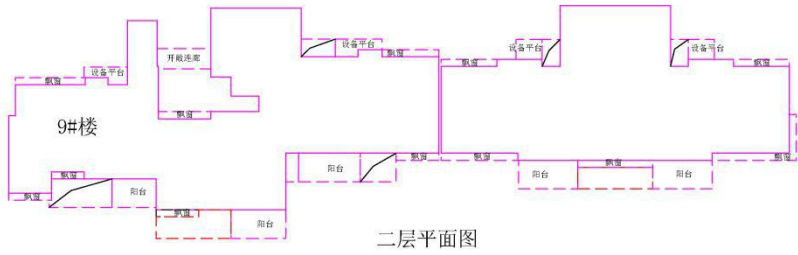
（竣工 10#栋一层入户门厅门廊实景照片）



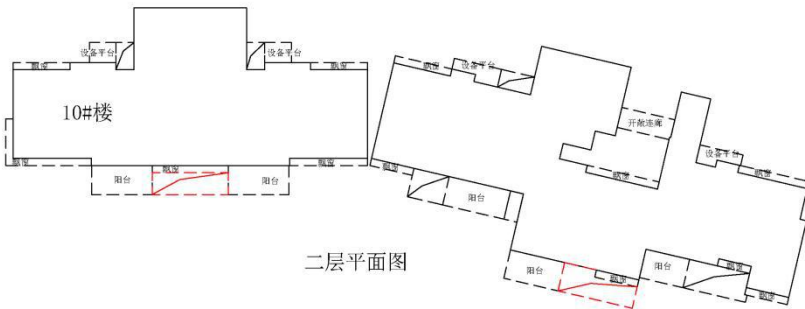
三、规划审批 9#栋二层平面图



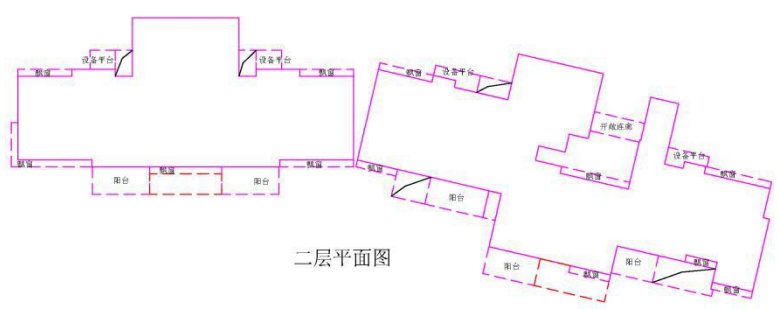
竣工 9#栋二层平面图



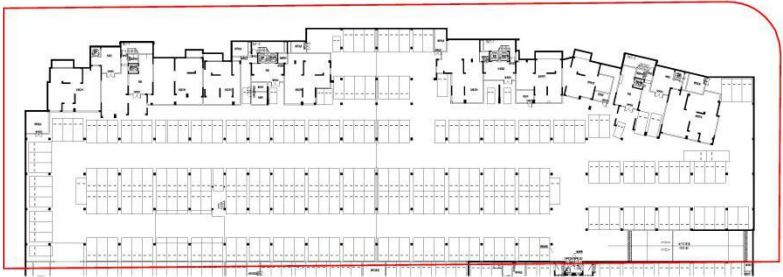
四、规划审批 10#栋二层平面图



竣工 10#栋二层平面图



五、审批地下室总平图



竣工地下室总平图

