

建发和玺项目 13#楼首层设计变更方案批前公示

建发和玺项目位于黄石港区纺织五路以东，延安路以南，纺织二路以西。经黄石悦发房地产有限公司申请，我局拟审批该项目 13#楼首层设计变更方案。根据《中华人民共和国城乡规划法》和《关于城乡规划公开公示的规定》（建规〔2013〕166 号）等有关规定，现将该方案予以公示。

公示日期：2025 年 7 月 8 日—2025 年 7 月 16 日（7 个工作日）。

公示网站：<http://zrzy.huangshi.gov.cn/>（黄石市自然资源和城乡建设局官网）

公示期内，有关单位或个人如对公示内容有意愿或建议，可通过以下方式反馈：

1. 电子邮件：hszrzyhghj@163.com（黄石市自然资源和城乡建设局网上邮箱）

2. 联系电话：0714-6285510 黄石市自然资源和城乡建设局建设项目规划科 李先生

0714-6267576 黄石市自然资源和规划局黄石港区分局 吴女士

反馈意见应提供书面材料，反馈意见的个人应注明真实姓名、联系方式和地址；反馈意见的单位应加盖单位公章，注明联系人及联系方式。涉及该项目的利害关系人，依法享有听证权。如需听证，请在公示期内向我局提出书面申请。

黄石市自然资源和城乡建设局

2025 年 7 月 7 日

设计变更内容

13#楼一层 2 户住宅改为社区文化活动站。13#楼总建筑面积由 10904.31 m^2 增至 10908.61 m^2 ，住宅建筑面积由 10895.67 m^2 减至 10631.43 m^2 ，新增社区文化活动站建筑面积 268.54 m^2 ，住宅户数由 66 户减至 64 户。

13#楼平面、立面对比图

调整前

调整后

