路平小学新建工程规划与建筑设计方案批前公示

开发区·铁山区教育局申报的路平小学改扩建项目规划与建筑设计方案项目，位于钟山大道瑞苑小区以北。我局拟审批该项目规划及建筑方案。现将该方案予以公示。为广泛听取意见，根据《中华人民共和国城乡规划法》和《关于城乡规划公开公示的规定》(建规[2013]166号)的相关规定，公示期间，有关单位或个人对该设计方案有何意见或建议的，可通过以下方式反映。

公示日期：2025年4月10日——2025年4月18日

公示反映方式：

1.网上公示：http://zrzy.huangshi.gov.cn/(黄石市自然资源和城乡建设局官网)

电子邮件：hszrzyhghj@163.com(黄石市自然资源和城乡建设局网上邮箱)

2.联系电话：0714—6398067　　黄石市自然资源和规划局开发区·铁山区分局　　覃先生

0714—6398062　　黄石市自然资源和规划局开发区·铁山区分局　　王女士

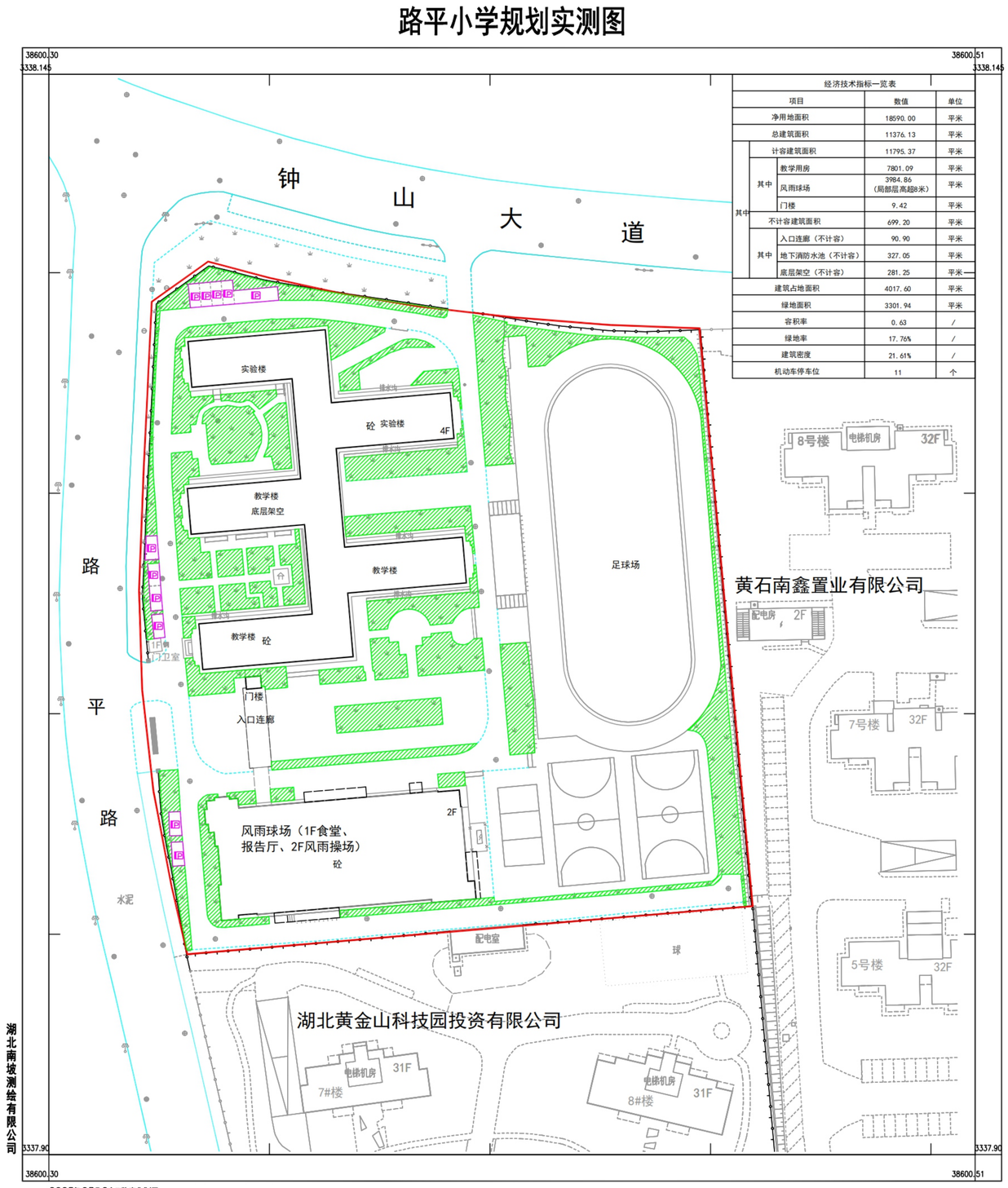
有效反馈意见需向公示联系方书面留下意见、真实姓名、联系方式和地址。本方案涉及的利害关系人依法享有听证权，如需要听证，应在本方案公示期内向审批机关提出书面申请。

黄石市自然资源和城乡建设局

2025年4月9日

一、建筑实测图

路平小学规划实测图



经济技术指标一览表

项目			数值	单位
净用地面积			18590.00	平米
总建筑面积			11376.13	平米
其中	计容建筑面积		11795.37	平米
	其中	教学用房	7801.09	平米
		风雨球场	3984.86 (局部层高超8米)	平米
		门楼	9.42	平米
	不计容建筑面积		699.20	平米
	其中	入口连廊（不计容）	90.90	平米
		地下消防水池（不计容）	327.05	平米
		底层架空（不计容）	281.25	平米
建筑占地面积			4017.60	平米
绿地面积			3301.94	平米
容积率			0.63	/
绿地率			17.76%	/
建筑密度			21.61%	/
机动车停车位			11	个

2025年03月21日数字化制图。
国家大地2000坐标系
1985国家高程基准。
2007年版图式。

1:500

测量员：黄永胜
绘图员：CASS9.1
检查员：李玮琪

二、实拍鸟瞰图