

保利·时代项目（三期）建筑外立面变更及社区文化活动站位置调整方案批前公示

根据黄石市城市建设投资开发有限公司申报的保利·时代项目（三期）建筑外立面变更及社区文化活动站位置调整方案，位于大棋路以北，月亮山路以西，我局拟审批该项目规划与建筑设计方案，现将该方案予以公示。在公示期间，有关单位或个人对该设计方案有何意见或建议，可通过以下方式反映。

公示日期：2024年8月15日-2024年 8月21日

公示反映方式：

1、网上公示：<http://zrzy.huangshi.gov.cn/>（黄石市自然资源和规划局官网）

电子邮件：hszrzyhghj@163.com（黄石市自然资源和规划局网上邮箱）

2、联系电话：0714-6398067 黄石市自然资源和规划局开发区·铁山区分局 覃先生

0714-6398075 黄石市自然资源和规划局开发区·铁山区分局 王女士

有效反馈意见需向公示联系方书面留下意见、真实姓名、联系方式和地址。本案涉及的利害关系人，依法享有听证权。如需要听证，应在本方案公示期内向审批机关提出。

黄石市自然资源和城乡建设局
2024年8月14日

保利·时代项目（三期）建筑外立面变更调整方案

一、主要调整内容：

1. 商业裙楼北入口LED调整到左侧转角位置，做裸眼3D屏；
2. 裙楼与塔楼交接处女儿墙改为石材，玻璃幕墙开窗位置抬高；
3. 商业裙楼铝板幕墙原浅香槟铝板调整为浅香槟+深香槟跳色组合；
4. 商业南侧入口高度调整；
5. 商业裙楼东立面玻璃橱窗调整。

二、裙楼北侧调整对比



调整前



调整后

三、裙楼东南侧调整对比



调整前



调整后

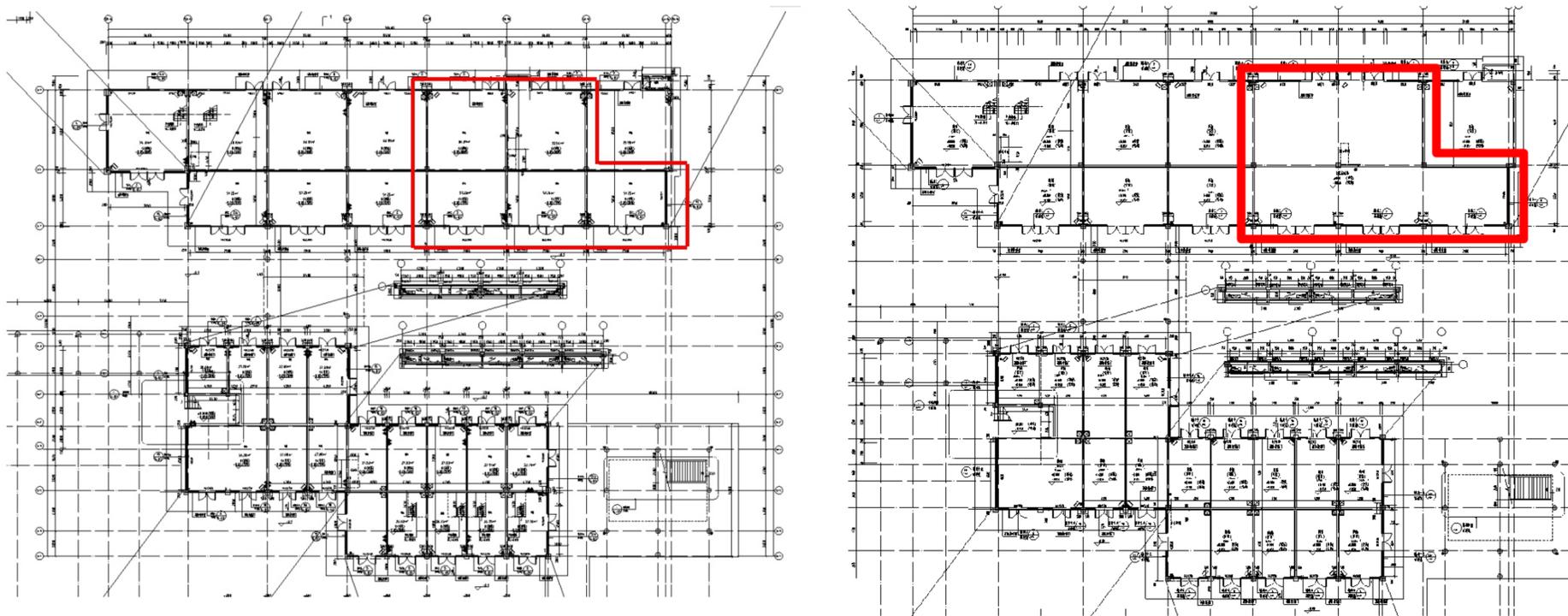
保利·时代项目（三期）建筑外立面变更及社区活动站位置调整方案批前公示

社区文化活动现场位置调整方案

一、主要调整内容：

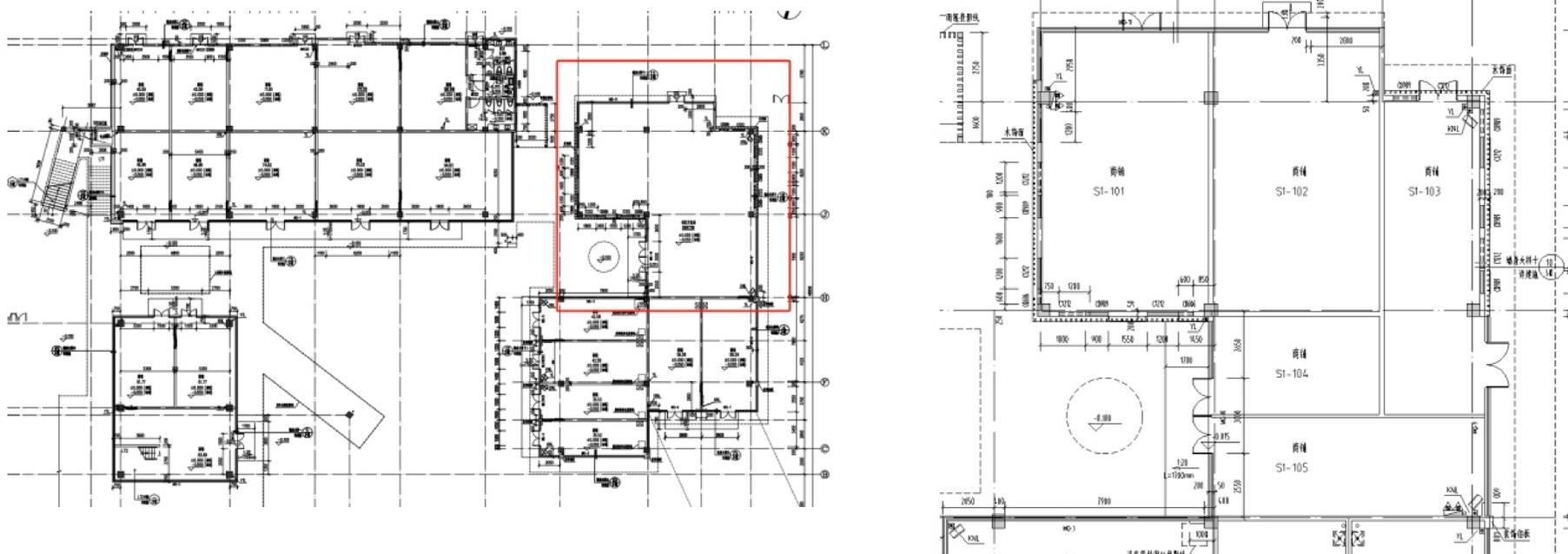
- 1、原社区文化活动现场位于商业S1内，规划面积为279.12m²，现将社区文化活动现场调整至S3内，规划面积为315m²；
- 2、社区文化活动现场调整后，对S1内部分隔进行调整。

二、社区文化活动现场拟调整位置：



社区文化活动现场拟调整位置（S3）

三、原社区文化活动现场调整前后对比：



调整前

调整后