

西塞山区颐阳路以南美尔雅花园以东地块设计指标批前公示

经研究，我局拟对黄石市西塞山区颐阳路以南美尔雅花园以东地块设计指标进行审批备案，根据《中华人民共和国城乡规划法》和《关于城乡及划公开公示的规定》（建规20131156号）的相关定，现将西塞山区颐阳路以南美尔雅花园以东地块设计指标进行批前公示。在公示期间，有关单位或个人对该项目规划审北有何意见或建议的，可通过以下方式反映。

一、公示时间 :2023年10月18日—2023年10月21日

二、公示反映方式:

1. 网上公示: <http://zrzy.huangshi.gov.cn/>

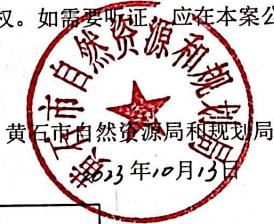
电子邮件 :hszrzyhehj8163com(黄石市自然资源和规划局网上邮箱)

2. 联系电话:

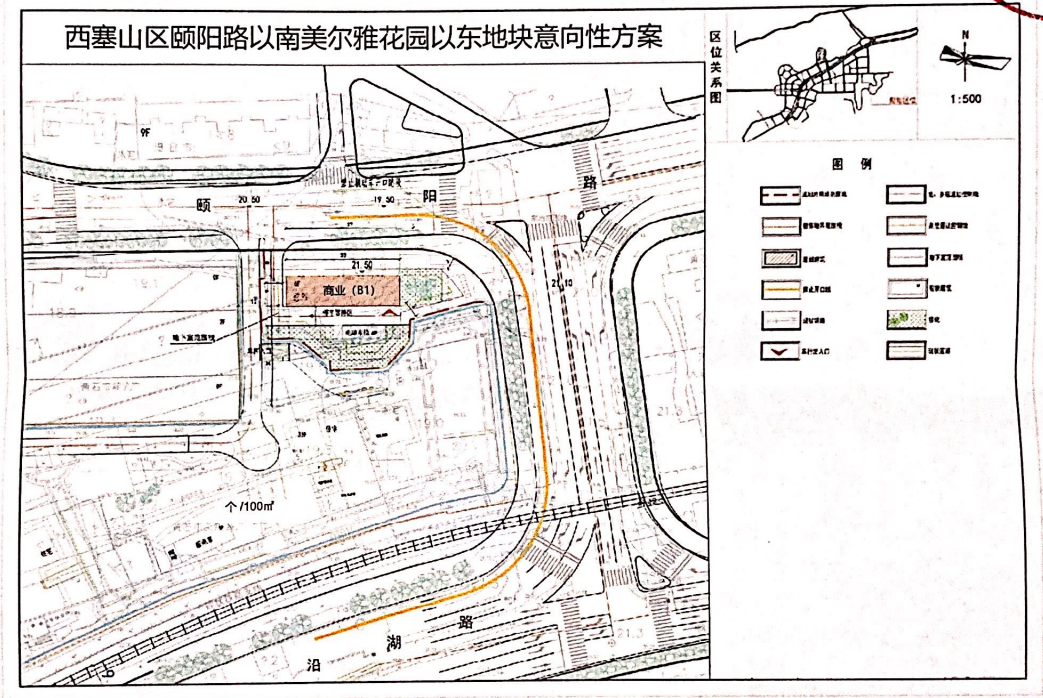
0714-6488644 黄石市自然资源和规局西塞山区分局 王女士

0714-6226225 黄石市自然资源和规划局行政北科 魏先生

有效反馈意见需向公示联系方书面留下意见、真实姓名、联系方式和地址。本案涉及的利害关系人，依法享有听证权。如需要听证，应在本案公示期间内向审批机关提出书而申请。



一、设计方案



二、控制指标

主要经济技术指标

用地总面积	1708.0m²
总建筑面积	≤1878.8m²
容积率	≤1.1
建筑密度	≤20%
绿地率	≥25%
建筑高度	≤24 米
停车位	个 /100m²