

黄石农商银行业务综合楼工程规划及建筑设计方案批前公示

根据黄石农村商业银行股份有限公司申请,经2022年12月23日黄石市自然资源和规划委员会规委会研究,原则同意黄石农商银行业务综合楼工程规划与建筑设计方案。现拟对该项目规划与建筑设计方案进行审批。为广泛听取意见,根据《中华人民共和国城乡规划法》和《关于城乡规划公开公示的规定》(建规[2013]166号)的相关规定,现对黄石农商银行业务综合楼工程规划与建筑设计方案进行批前公示,在公示期间,有关单位或个人对该规划审批有何意见或建议,可通过以下方式反映。

公示日期:2023年6月1日-2023年6月15日
公示反映方式:

- 网上公示: <http://zrzy.huangshi.gov.cn/>
电子邮件: hszrzyhghj@163.com (黄石自然资源和规划局网上邮箱)
- 联系电话: 0714-6398067 黄石市自然资源和规划局开发区·铁山区分局 覃先生
0714-6398075 黄石市自然资源和规划局开发区·铁山区分局 王女士

有效反馈意见需向公示联系方书面留下意见、真实姓名、联系方式和地址。本方案涉及的利害关系人,依法享有听证权。如需要听证,应在本方案公示期内向审批机关提出书面申请。

一、规划总平面图



黄石市自然资源和规划局
2023年6月2日

经济技术指标表

编号	项目名称	数值	单位	备注
1	总规划用地面积	16661	m ²	含临路绿化带2694m ²
2	总建筑面积	28419.07	m ²	建筑高度≤100m
3	计容建筑面积	25219.99	m ²	
	业务综合楼建筑面积	20219.99	m ²	
	停车楼建筑面积	5000	m ²	
4	不计容建筑面积	3199.08	m ²	
5	建筑占地面积	4426.90	m ²	
	业务综合楼占地面积	1926.9	m ²	
	停车楼占地面积	2500	m ²	
6	容积率	1.51		1.2-2.0
7	建筑密度	26.6	%	≤30%
8	绿地率	20	%	≥20%
9	总停车数量	269	辆	1.0个车位/100平方建筑面积
	地面停车数	122	辆	含充电车位27辆
	停车楼停车数	101	辆	
	地下停车数	46	辆	

三、透视图



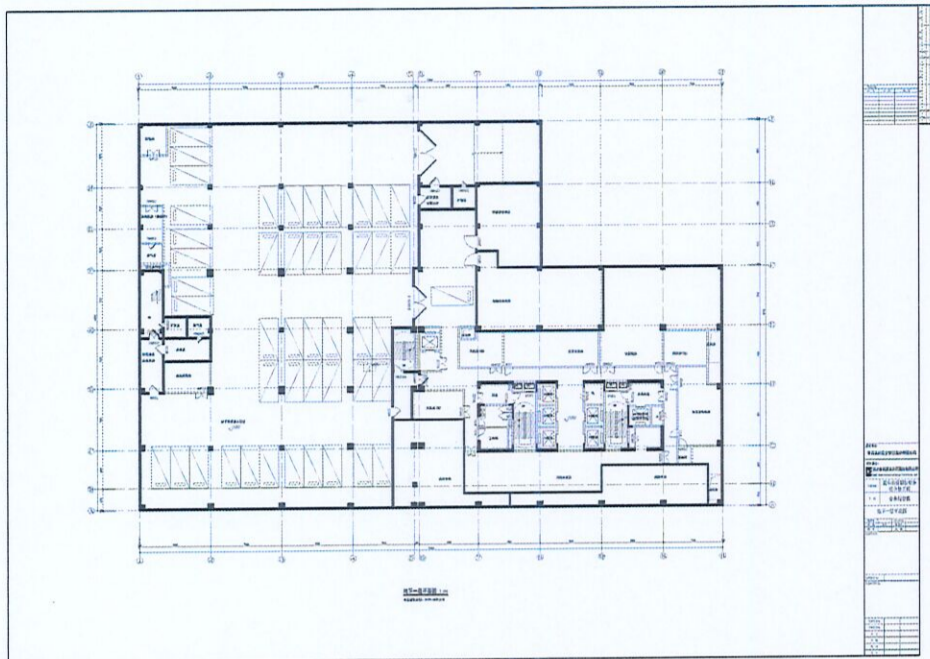
二、鸟瞰图



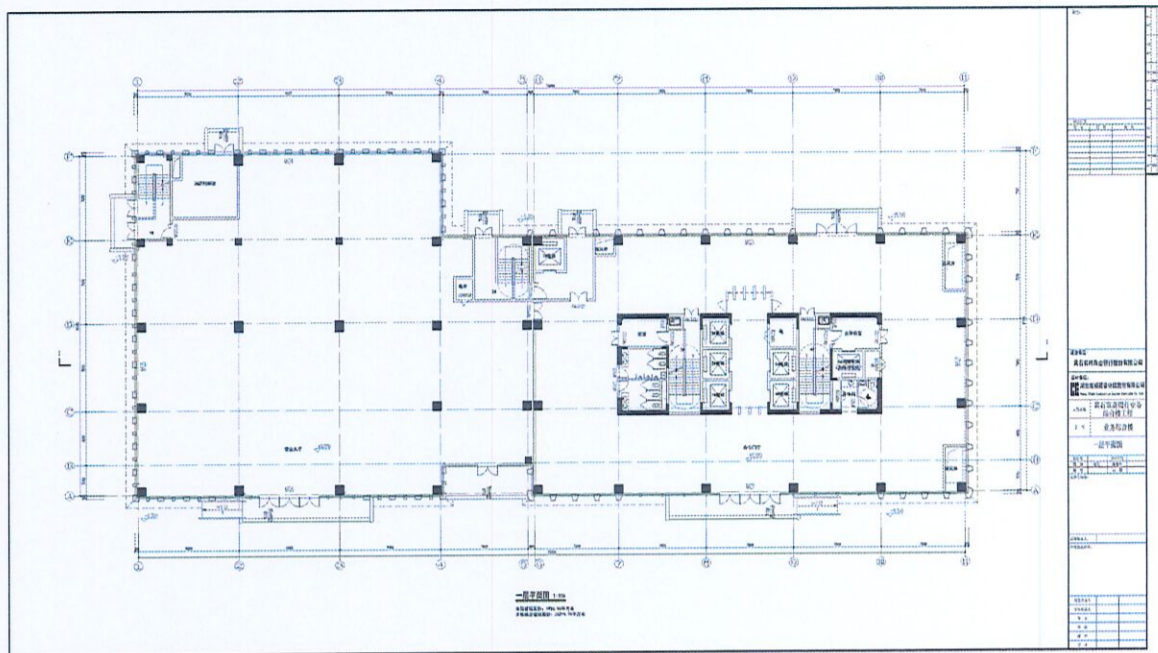
黄石农商银行业务综合楼工程规划及建筑设计方案批前公示

四、业务综合楼

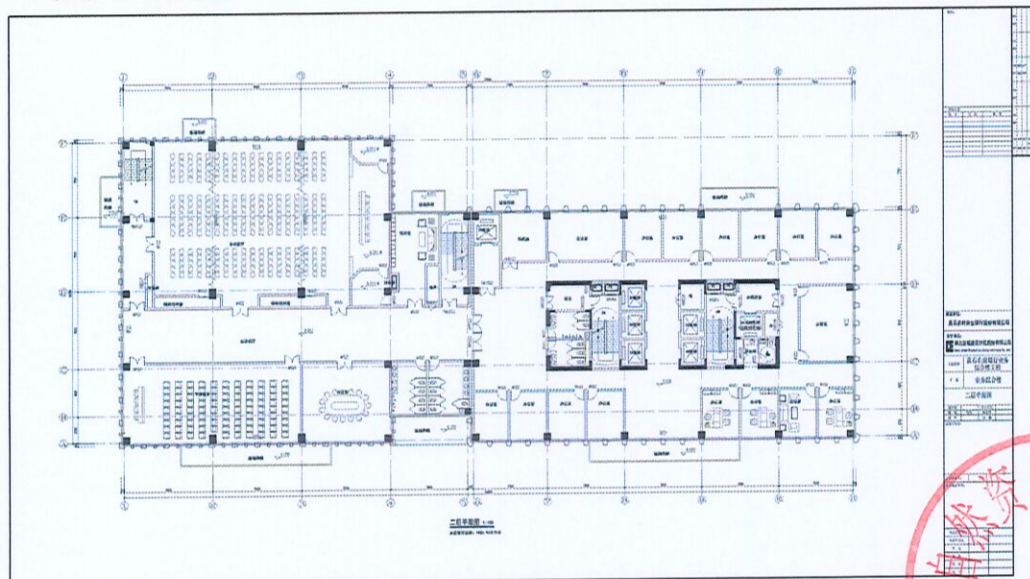
地下一层平面图



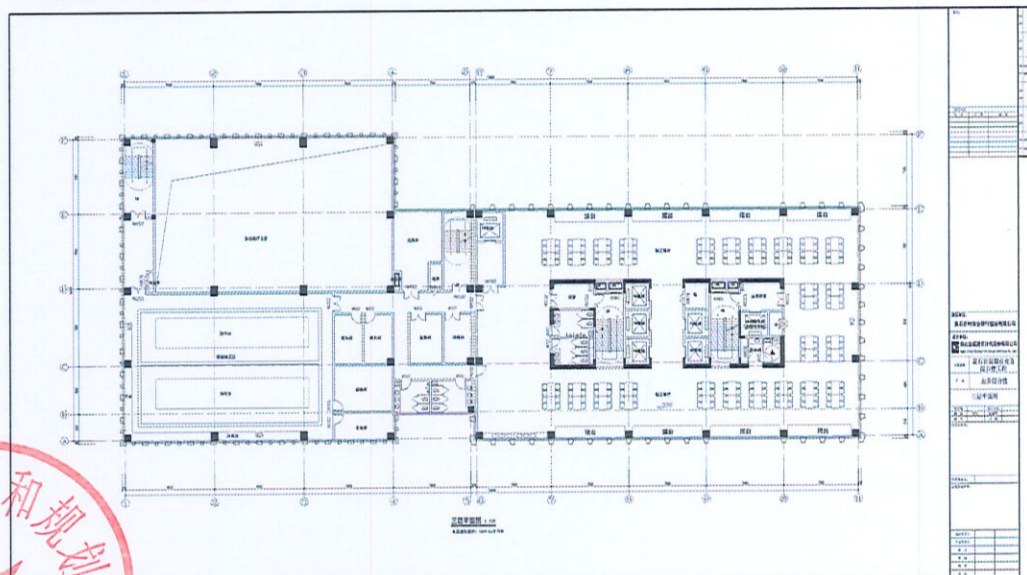
一层平面图



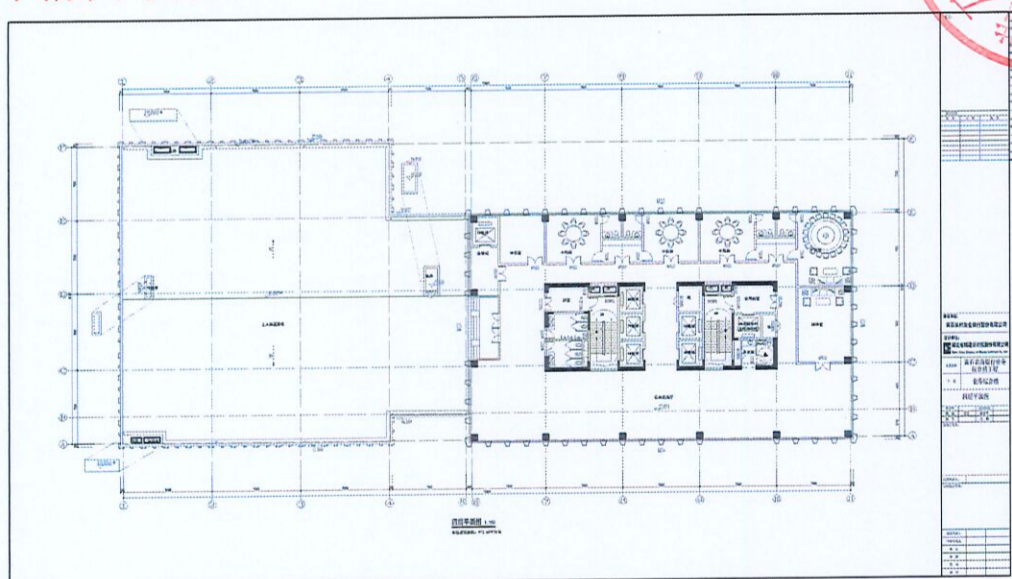
二层平面图



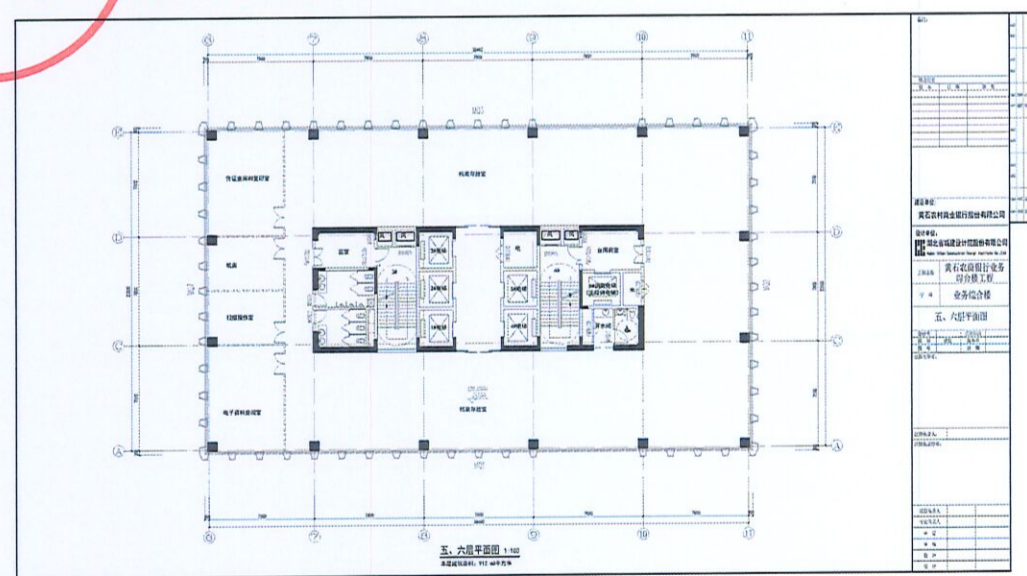
三层平面图



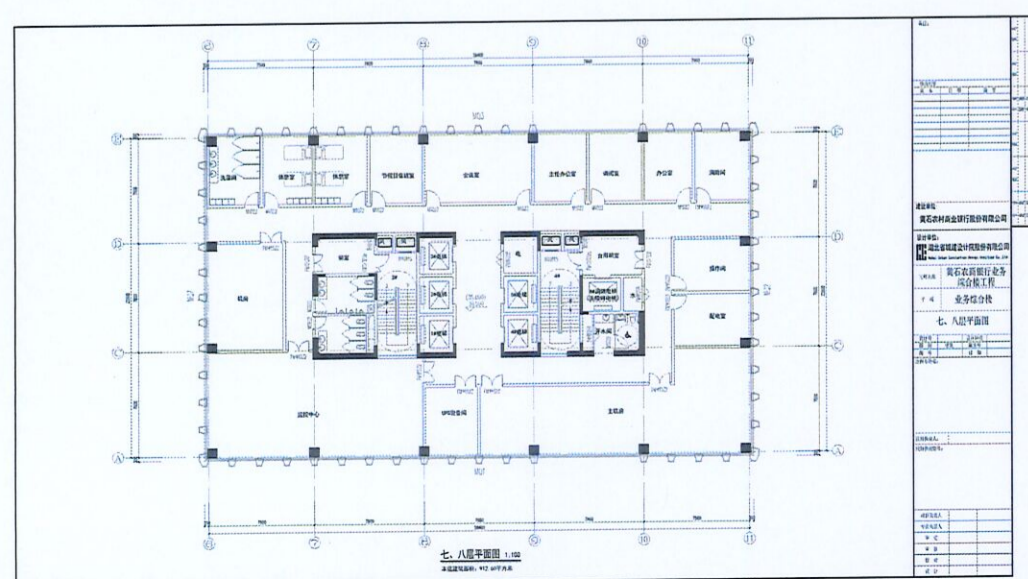
四层平面图



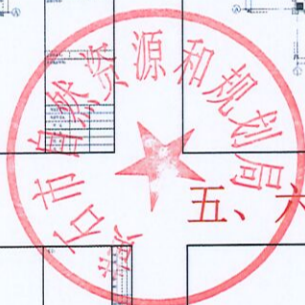
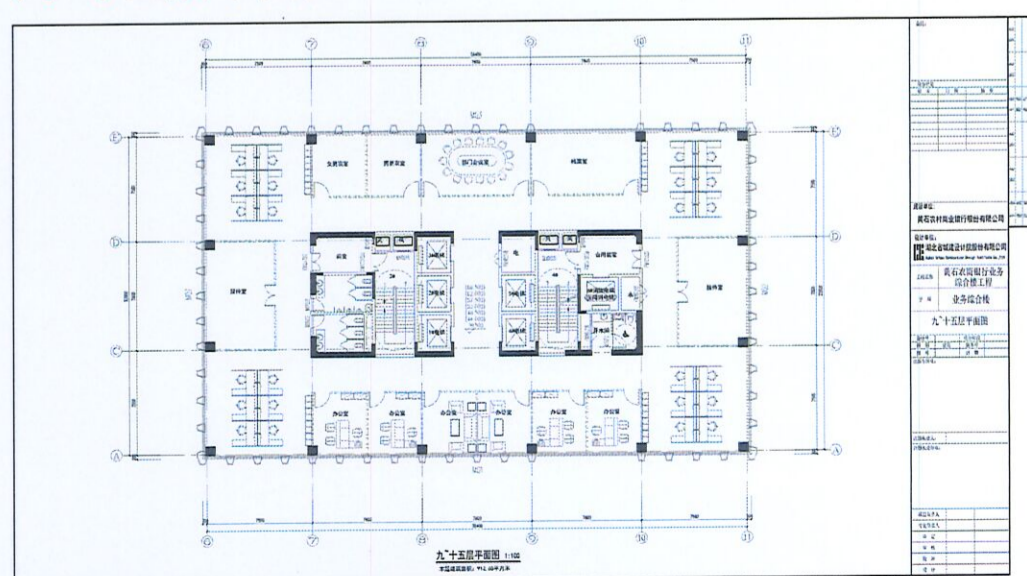
五、六层平面图



七、八层平面图

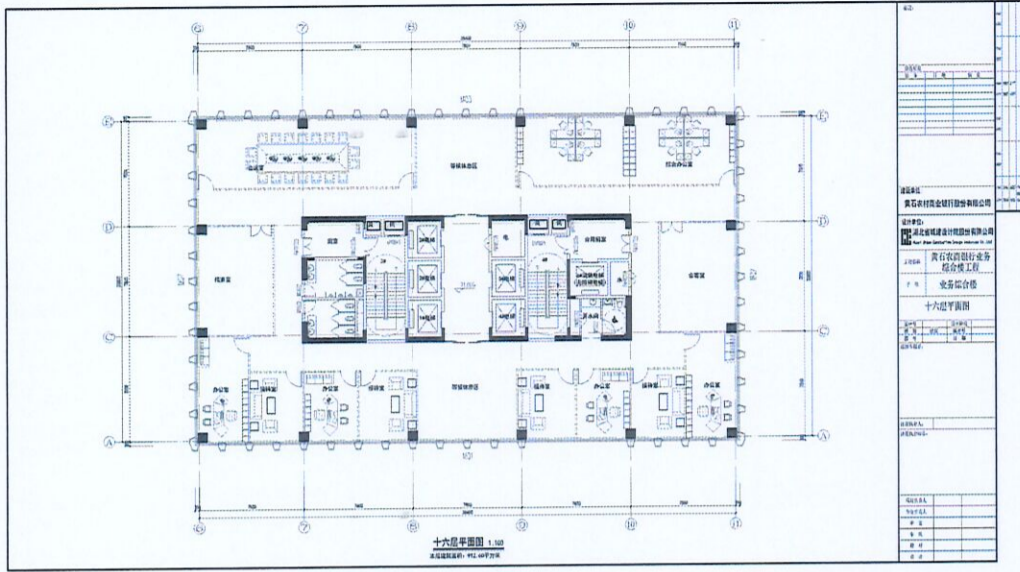


九~十五层平面图

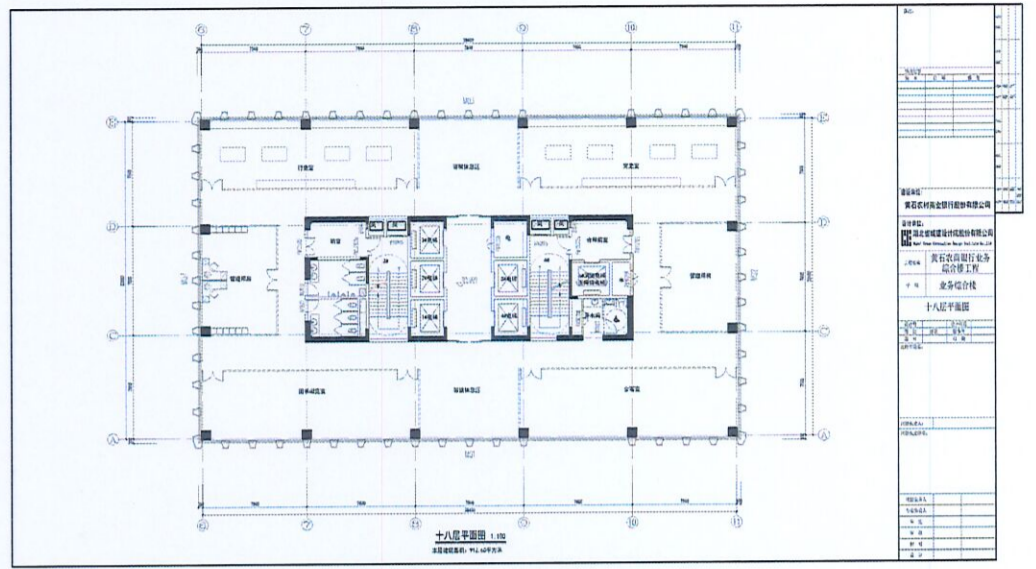


黄石农商银行业务综合楼工程规划及建筑设计方案批前公示

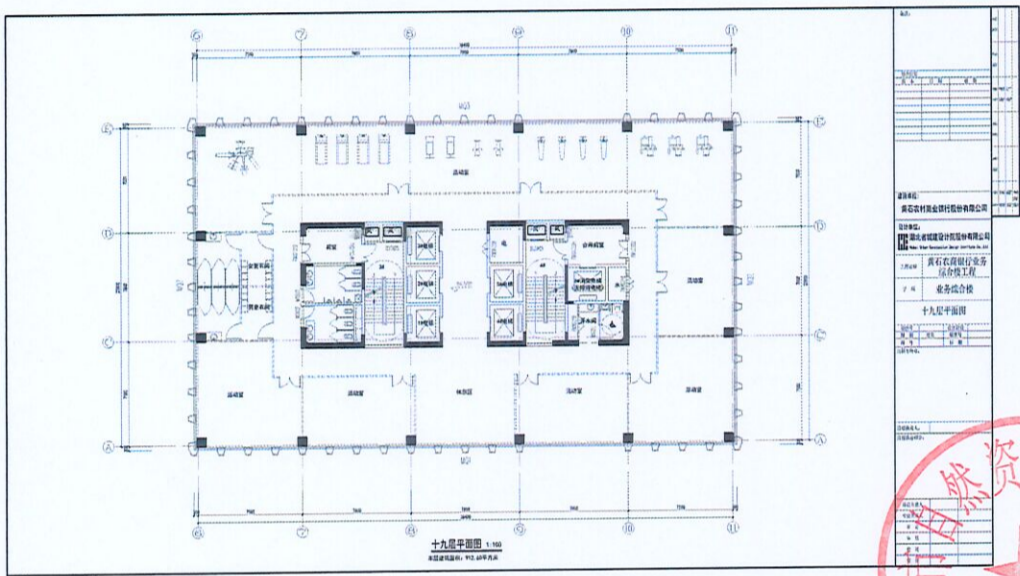
十六、十七层平面图



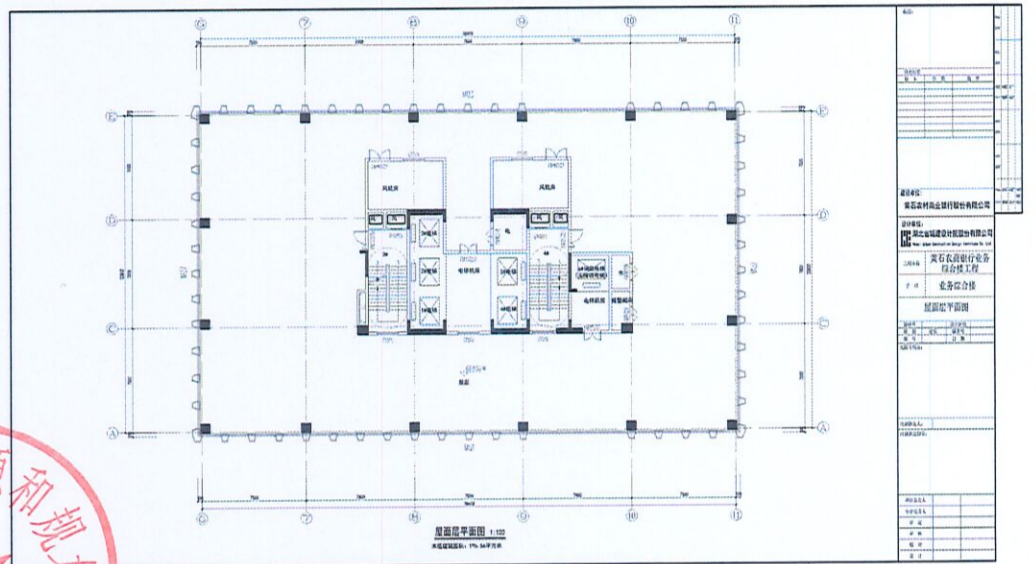
十八层平面图



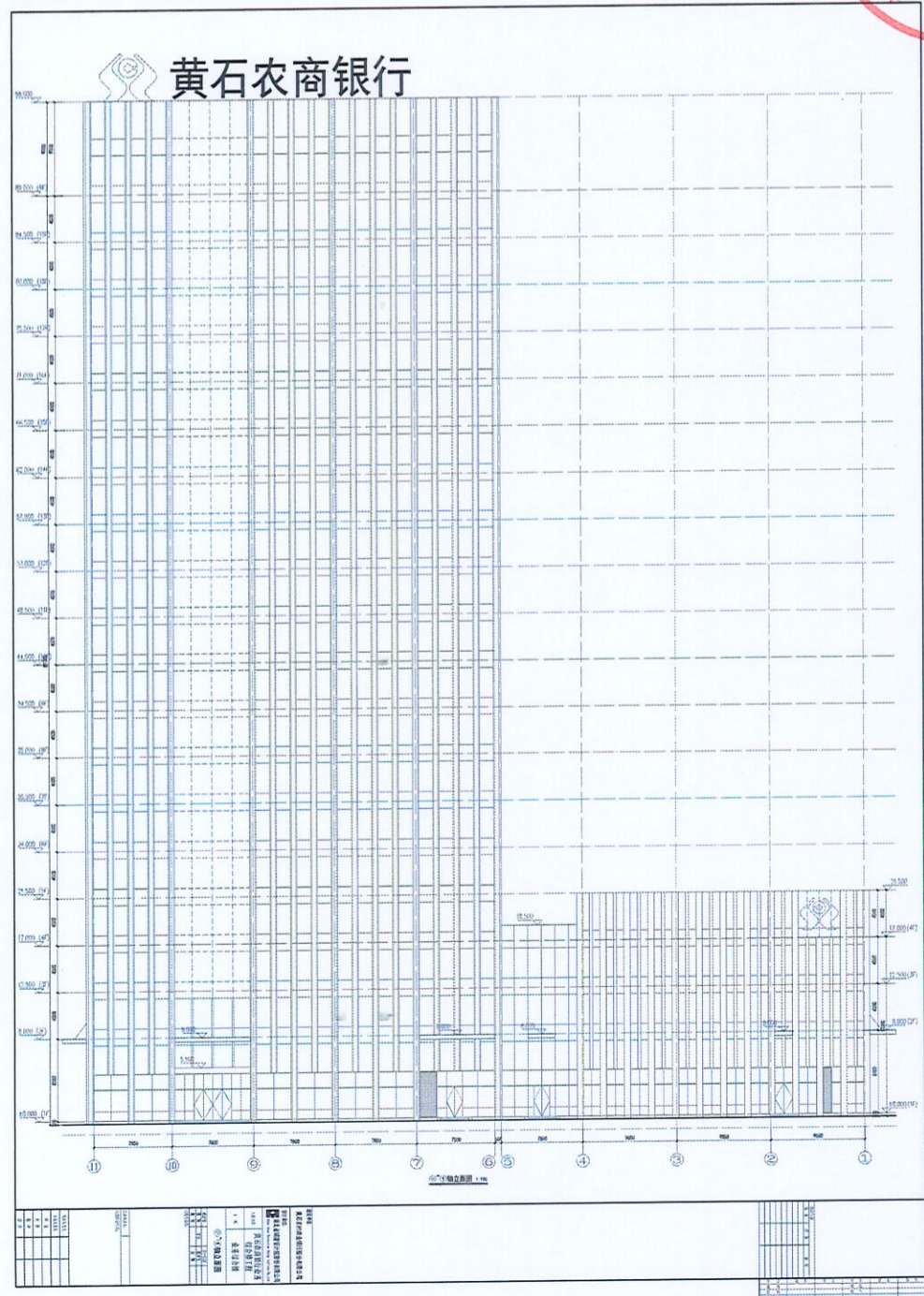
十九层平面图



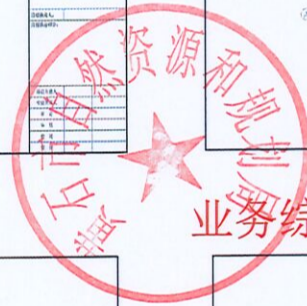
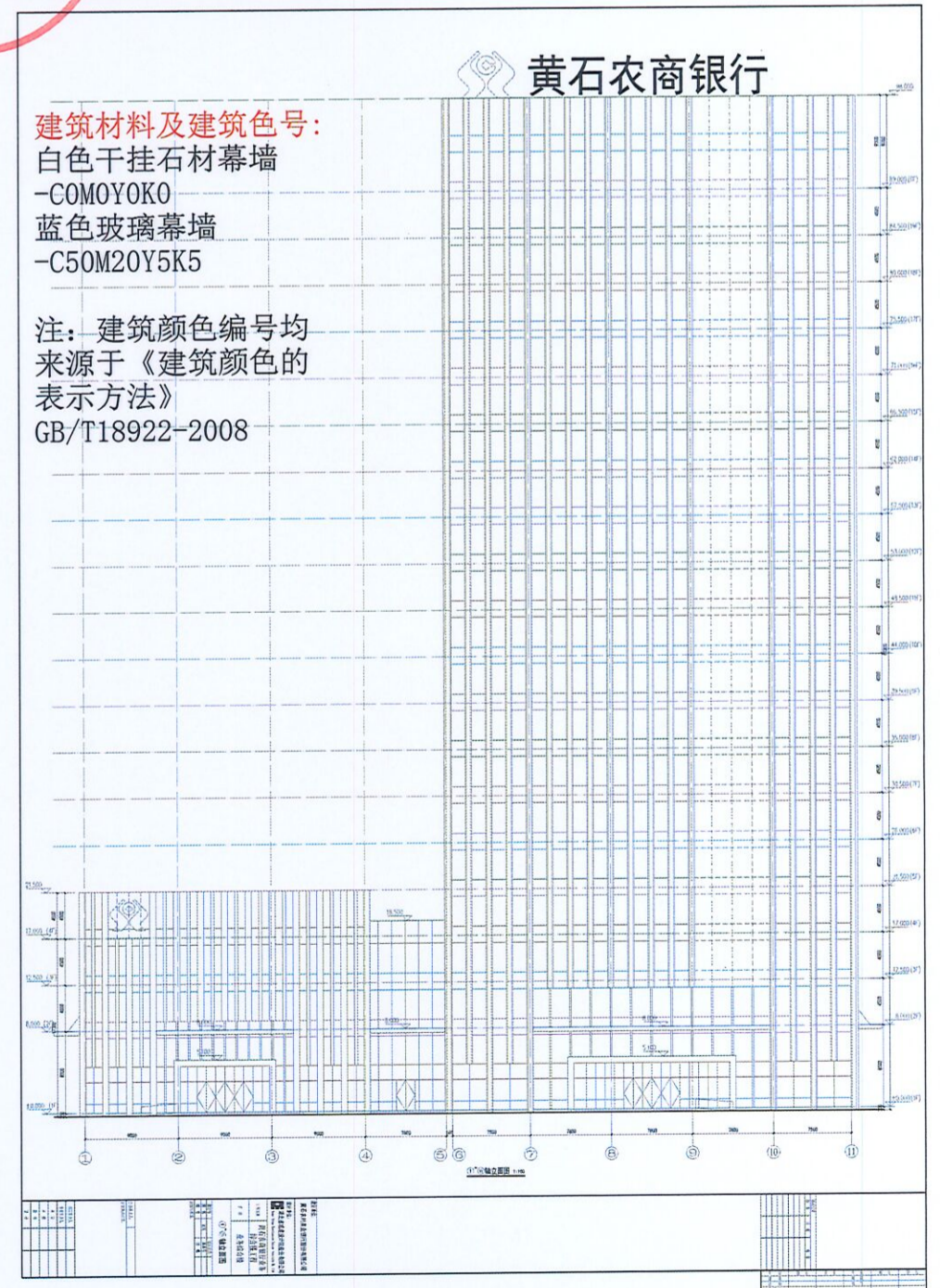
屋面层平面图



业务综合楼立面图

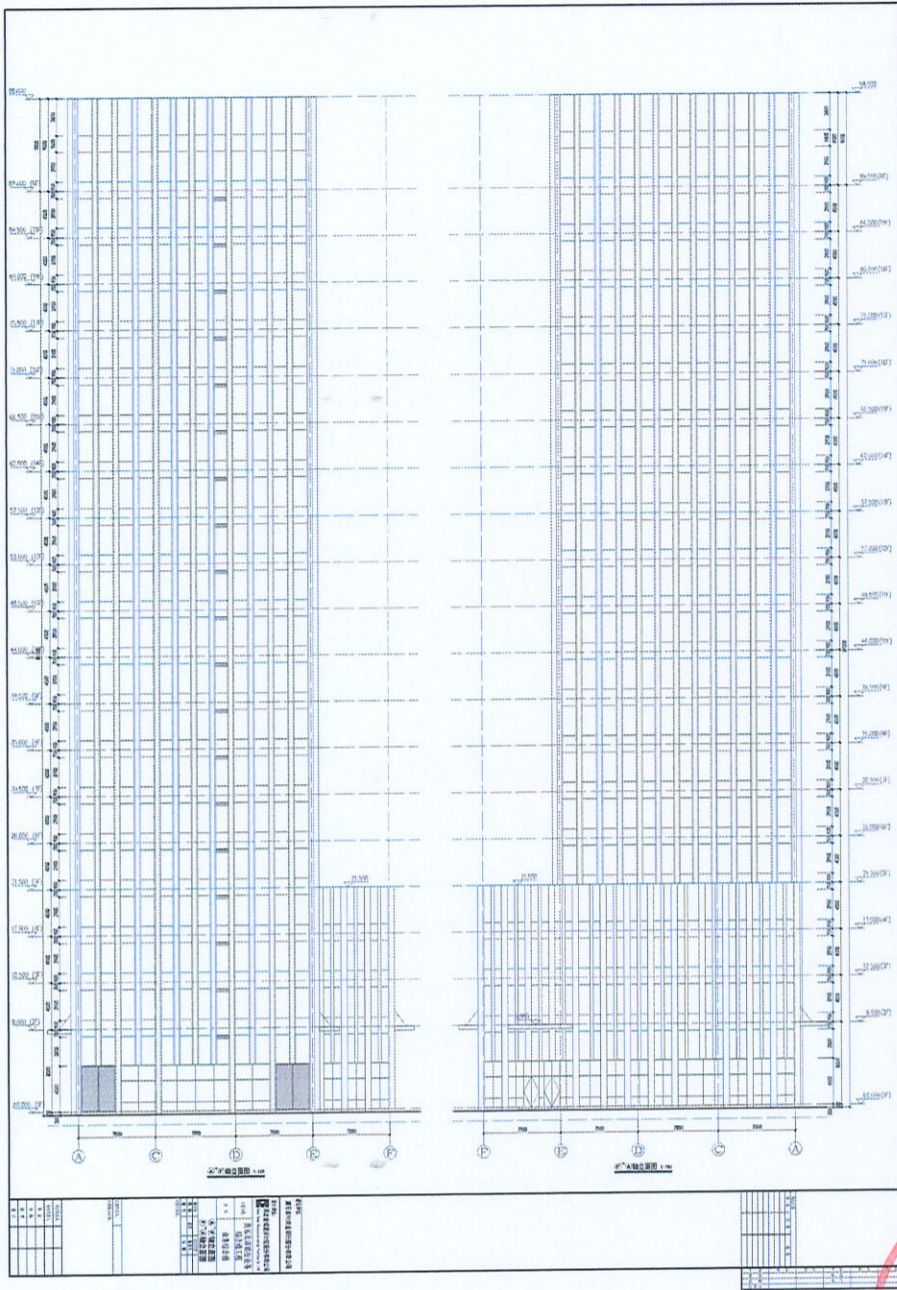


业务综合楼立面图



黄石农商银行业务综合楼工程规划及建筑设计方案批前公示

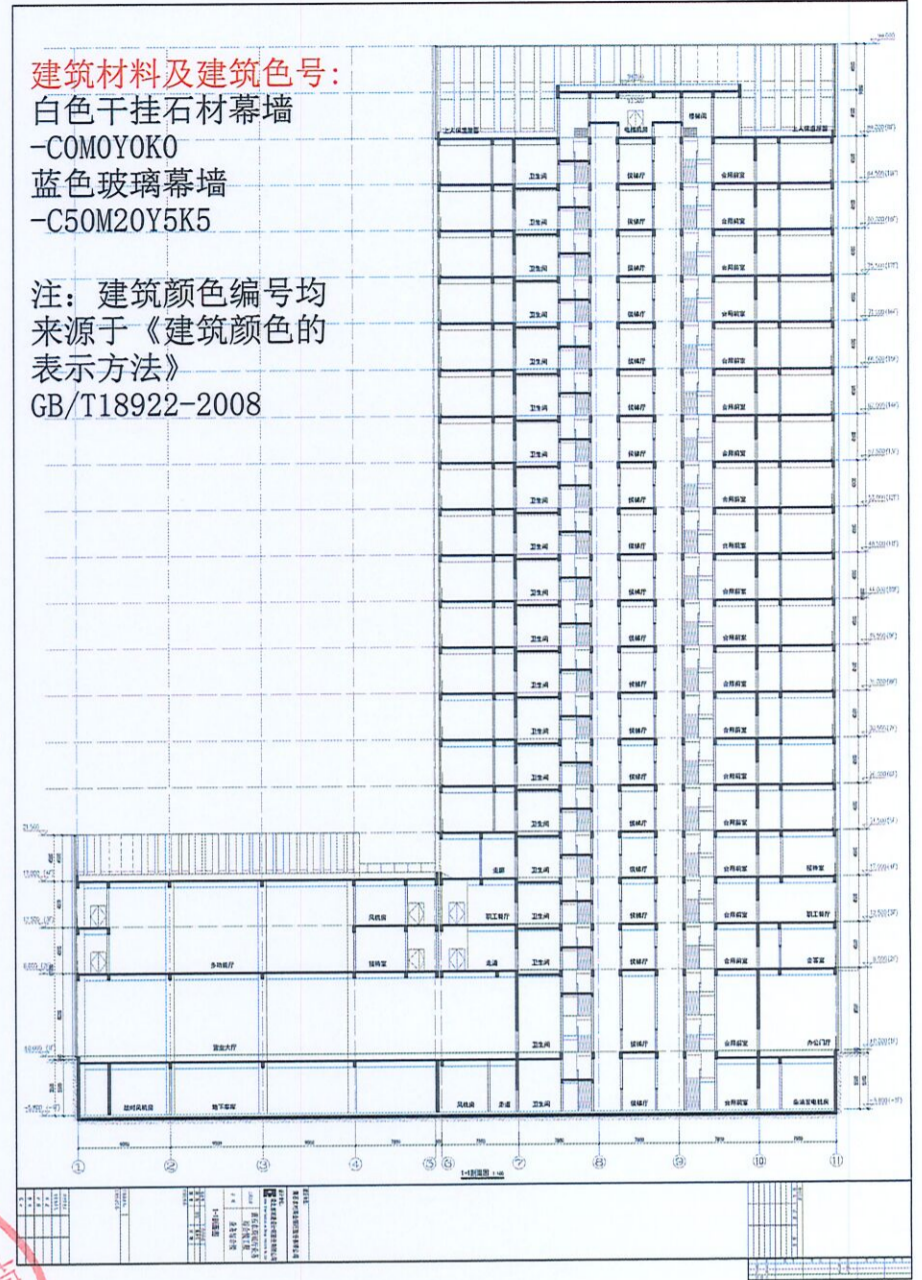
业务综合楼立面图



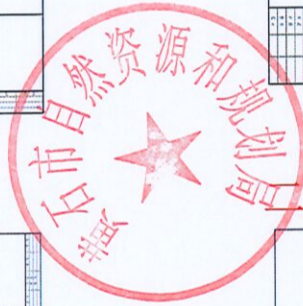
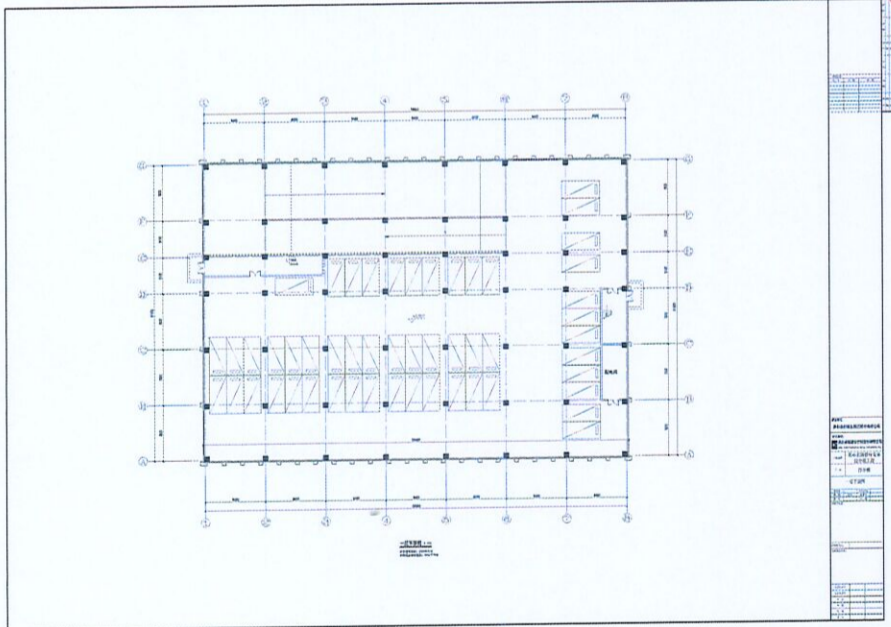
业务综合楼立面图

建筑材料及建筑色号：
白色干挂石材幕墙
-COM0Y0K0
蓝色玻璃幕墙
-C50M20Y5K5

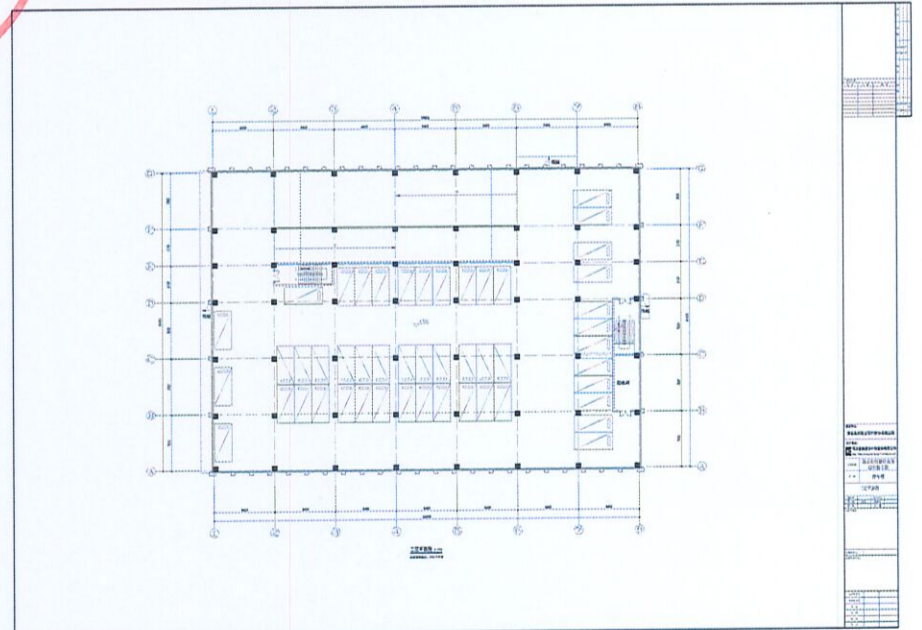
注：建筑颜色编号均来源于《建筑颜色的表示方法》GB/T18922-2008



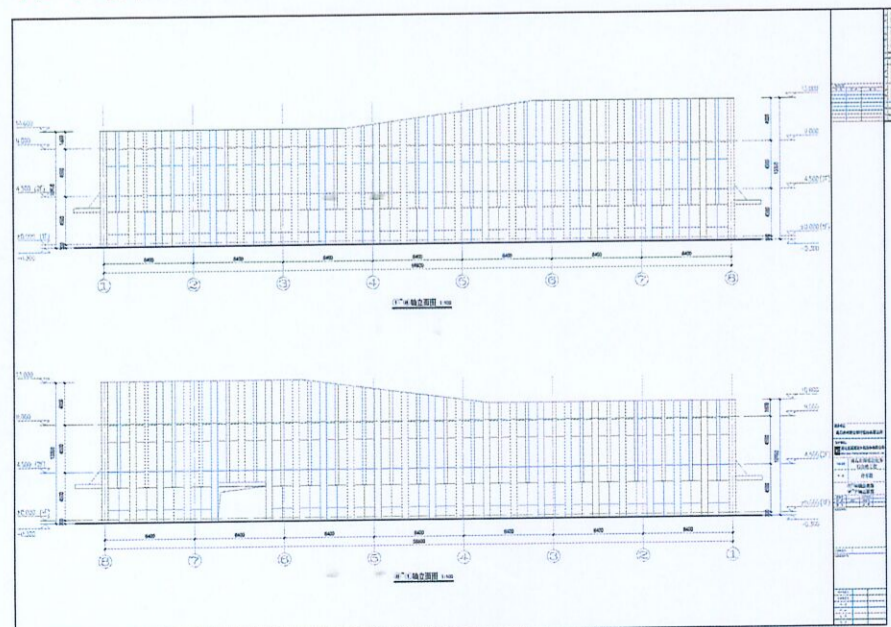
五、停车楼
一层平面图



五层平面图



停车楼立面图



停车楼立面图

