

黄石市经济体制改革专项领导小组办公室

关于印发市级行政审批中介服务事项清单 (2022年版)的通知

各县(市、区)人民政府,市直有关单位:

为进一步规范市级行政审批中介服务管理,动态调整市级中介服务清单,根据《国务院关于取消和下放一批行政许可事项的决定》《国务院办公厅关于全面实行行政许可事项清单管理的通知》《省发改委关于印发省级行政审批中介服务事项清单(2022年版)的通知》等文件精神,我办会同市有关单位研究制定了《黄石市市级行政审批中介服务事项清单(2022年版)》现予以公布,并就有关事项通知如下:

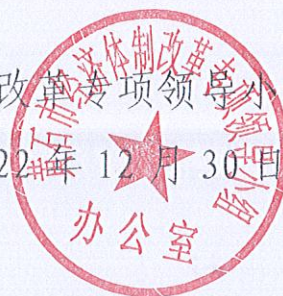
一、市有关单位要进一步加强行业管理,对照修订清单优化审批流程。健全完善中介服务遴选方式,规范中介机构和从业人员的执业行为,不断提高中介服务质量和效率。

二、各地发改部门参照省、市级事项清单,结合本地实际制定县级行政审批中介服务通用清单。凡未纳入省、市目录的中介服务事项,一律不得作为行政审批的受理条件。由审批部门委托相关机构开展的中介服务事项,一律不得要求行政审批申请人承担费用。

附件：黄石市市级行政审批中介服务事项清单（2022 年版）

黄石市经济体制改革专项领导小组办公室

2022年12月30日



黄石市市级行政审批中介服务事项清单（2022年版）

序号	中介服务事项名称	涉及的审批事项名称	设定依据	审批部门	中介服务实施机构	备注	相关联系科室及电话
一、由审批部门委托相关机构开展的行政审批中介服务事项							
1	项目申请报告技术评估、评审	企业、事业单位、社会团体等投资建设的固定资产投资项核准	《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号）；《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展改革委2017年第2号）；《外商投资项目核准和备案管理办法》（国家发展改革委2014年第12号）《工程咨询行业管理办法》；《工程咨询单位资信评价标准》	市发改委	已备案且具有相应资质的咨询机构	由审批部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务	审批科 6365533
2	项目建议书、可行性研究报告评审	政府投资项目审批	《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号）；《政府投资条例》《工程咨询行业管理办法》《工程咨询单位资信评价标准》	市发改委	已备案且具有相应资质的咨询机构	由审批部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务	
3	初步设计及概算报告技术评审	政府投资项目审批	《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号）；《政府投资条例》《建筑工程勘察勘察设计资质管理规定》	市发改委	具有资质的第三方	由审批部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务	
4	固定资产投资项节能报告技术评估、评审	固定资产投资项节能审查	《中华人民共和国节约能源法》；《固定资产投资项节能审查办法》（国家发改委令2016年第44号）	市发改委	已备案且具有相应资质的咨询机构	由审批部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务	
5	水运工程初步设计技术性审查咨询	水运工程初步设计审批	《港口工程建设管理规定》（2019年第32号）《航道工程建设管理规定》（2019年44号）	市交通运输局	具有资质（不低于项目设计单位资质）的咨询设计机构	市发改委备案的项目，由市局进行审批（核准、备案）。	审批科 6511995
6	水运工程施工图技术性审查咨询	水运工程施工图设计审批	《港口工程建设管理规定》（2019年第32号）《航道工程建设管理规定》（2019年44号）	市交通运输局	具有资质（不低于项目设计单位资质）的咨询设计机构	市发改委备案的项目，由市局进行审批（核准、备案）。	
7	公路工程施工图设计技术性审查咨询	普通国省干线公路施工图设计审批	《公路建设市场管理办法》（2015年第11号）	市交通运输局	具有资质（不低于项目设计单位资质）的咨询设计机构	由建设项目法人或有关行业主管单位按照相关规定委托相应咨询或者设计资质单位，对设计文件进行技术审查	
8	社会组织法定代表人离任审计	社会组织变更登记	《社会团体登记管理条例》（国务院1998年第250号）；《湖北省社会团体登记管理办法》（省政府令2001年第217号）；《民办非企业单位登记管理暂行条例》（国务院令1998年第251号）	市民政局	会计师事务所	由审批部门委托有相应合法资质的机构编制	社管科 6579670
9	社会组织注销登记清算报告	社会组织注销登记	《社会团体登记管理条例》（国务院1998年第250号）；《湖北省社会团体登记管理办法》（省政府令2001年第217号）；《民办非企业单位登记管理暂行条例》（国务院令1998年第251号）；《基金会管理条例》（国务院令2004年第400号）	市民政局	会计师事务所	由审批部门委托有相应合法资质的机构编制	

序号	中介服务事项名称	涉及的审批事项名称	设定依据	审批部门	中介服务实施机构	备注	相关联系科室及电话
10	雷电防护装置设计技术评价报告	雷电防护装置设计审核	《雷电防护装置设计审核和竣工验收规定》（中国气象局37号令）	市气象局	具备相应能力的机构	由审批部门根据工作需要委托有关机构编制。	综合办公室（法规科）6513002
11	雷电防护装置检测报告	雷电防护装置竣工验收	《雷电防护装置设计审核和竣工验收规定》（中国气象局37号令）	市气象局	具有相应资质的检测机构	由审批部门委托通过竞争方式选择的技术服务机构开展雷电防护装置检测。	
12	国有建设用地使用权出让地价评估报告编制	国有建设用地使用权公开出让（租赁）审批；国有建设用地使用权协议出让（租赁）审批；划拨土地使用权和地上建筑物及附着物所有权转让、出租审批	《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》；《协议出让国有土地使用权规定》；《国土资源部办公厅关于印发《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范》（国土资厅〔2018〕4号）	市自然资源和规划局	具有相应能力的机构	由审批部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务	利用科 6257309
13	建设项目工程设计方案（修建性详细规划）技术审查	建设项目工程设计方案（修建性详细规划）审查、建设工程规划许可证核发	《中华人民共和国城乡规划法》；《湖北省城乡规划条例》；《国务院办公厅全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》；《湖北省工程建设项目审批制度改革实施方案》；《黄石市工程建设项目审批制度改革实施方案》	市自然资源和规划局	具有资质的第三方机构	由审批部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务	建设科 6285510
14	矿业权价款评估报告（矿业权出让收益评估报告）	采矿权新设登记、变更登记、延续登记	《矿产资源开采登记管理办法》（国务院令1998年第241号）；《矿产资源监督管理暂行办法》（国土资发〔2003〕17号）；《土地复垦条例》（国务院令2011年第592号）；《土地复垦条例实施办法》（国土资源部令2012年第56号）；《国务院关于印发矿产资源权益金制度改革方案的通知》（国发〔2017〕29号）；《财政部、国土资源部关于印发矿业权出让收益征收管理暂行办法的通知》（财综〔2017〕35号）	市自然资源和规划局	具有资质的矿业权评估机构	由审批部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务	地质勘察与灾害防治科 6258873
15	矿业权价款评估报告（矿业权出让收益评估报告）	探矿权新设登记、变更登记、延续登记	《矿产资源勘查区块登记管理办法》（国务院令1998年第240号）；《国土资源部办公厅关于规范矿产资源勘查实施方案管理工作的通知》（国土资厅发〔2010〕29号）	市自然资源和规划局	具有资质的矿业权评估机构	由审批部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务	地质勘察与灾害防治科 6258873
二、由申请人委托相关中介机构开展的行政审批中介服务事项							
1	项目申请报告编制	企业、事业单位、社会团体等投资建设的固定资产投资项核准	《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号）；《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展改革委令2017年第2号）；《外商投资项目核准和备案管理办法》（国家发展改革委令2014年第12号）《工程咨询行业管理办法》；《工程咨询单位资信评价标准》	市发改委	已备案且具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	审批科 6365533
2	项目建议书、可行性研究报告编制	政府投资项目审批	《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号）；《政府投资条例》《工程咨询行业管理办法》《工程咨询单位资信评价标准》	市发改委	已备案且具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	
3	初步设计及概算编制	政府投资项目审批	《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号）；《政府投资条例》《工程咨询行业管理办法》《工程咨询单位资信评价标准》	市发改委	具有资质的第三方机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	
4	固定资产投资项节能报告编制	固定资产投资项节能审查	《中华人民共和国节约能源法》；《固定资产投资项节能审查办法》（国家发改委会令2016年第44号）	市发改委	具有编制节能报告能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	

序号	中介服务事项名称	涉及的审批事项名称	设定依据	审批部门	中介服务实施机构	备注	相关联系科室及电话
5	经批准的规划总平面图或具有相应资质的设计单位编制的调整方案及论证报告	改变绿化规划、绿化用地的使用性质审批	1、《城市绿化条例》第十一条:城市绿化工程的设计,应当委托持有相应资格证书的设计单位承担。 2、《湖北省城市绿化实施办法》第十三条城市绿化工程设计、施工,应当委托持有相应资格证书的单位承担。设计、施工单位的资格审查办法,由省建设行政主管部门根据国家有关规定制定。	市城市管理综合执法委员会	持有相应资格证书的设计单位		市园林局管理科 6511191
6	安全生产条件现状评价报告	燃气经营许可(首次办理)、燃气经营许可(延续)、燃气供气场站许可新办、燃气供气场站许可延续	1、《城镇燃气管理条例》第四十一条:燃气经营者应当建立健全燃气安全评估和风险管理体系,发现燃气安全事故隐患的,应当及时采取措施消除隐患。燃气管理部门以及其他有关部门和单位应当根据各自职责,对燃气经营、燃气使用的安全状况等进行监督检查,发现燃气安全事故隐患的,应当通知燃气经营者、燃气用户及时采取措施消除隐患;不及时消除隐患可能严重威胁公共安全的,燃气管理部门以及其他有关部门和单位应当依法采取措施,及时组织消除隐患,有关单位和个人应当予以配合。 2、《危险化学品安全管理条例》第二十三条 生产、储存危险化学品的企业,应当委托具备国家规定的资质条件的机构,对本企业的安全生产条件每3年进行一次安全评价,提出安全评价报告。安全评价报告的内容应当包括对安全生产条件存在的问题进行整改的方案。生产、储存危险化学品的企业,应当将安全评价报告以及整改方案的落实情况报所在地县级人民政府安全生产监督管理部门备案。在港区内储存危险化学品的企业,应当将安全评价报告以及整改方案的落实情况报港口行政管理部门备案。	市城市管理综合执法委员会	持有相应资格证书的设计单位		市政局燃热办市场科 6231162
7	施工图审查合格意见书	燃气工程施工许可	《建设工程质量管理条例》第十一条施工图设计文件审查的具体办法,由国务院建设行政主管部门、国务院其他有关部门制定。施工图设计文件未经审查批准的,不得使用。	市城市管理综合执法委员会	持有相应资格证书的设计单位		市政局燃热办工程科 6237728
8	防雷检测报告	燃气经营许可(首次办理)、燃气经营许可(延续)、燃气供气场站许可新办、燃气供气场站许可延续	1、《城镇燃气管理条例》第十五条国家对燃气经营实行许可证制度。从事燃气经营活动的企业,应当具备下列条件:(二)有符合国家标准的燃气气源和燃气设施; 2、《防雷装置设计审核和竣工验收规定》第四条 下列建(构)筑物、场所和设施的防雷装置应当经过设计审核和竣工验收:(二)油库、气库、加油加气站、液化天然气、油(气)管道站场、阀室等爆炸和火灾危险环境及设施;	市城市管理综合执法委员会	持有相应资格证书的设计单位		市政局燃热办市场科 6231162
9	建设项目环境影响报告书(表)编制	建设项目环境影响评价文件审批	《中华人民共和国环境影响评价法》;《中华人民共和国放射性污染防治法》;《建设项目环境保护管理条例》(国务院令2017年第682号)	市生态环境局	具备环境影响评价技术能力的机构	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	审批科 6373083
10	入河排污口设置论证报告编制	江河湖泊新建、改建或扩大排污口的审批	《中华人民共和国水污染防治法》;《入河排污口监督管理办法》(水利部令第22号公布,第47号令修改)	市生态环境局	具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	审批科 6373083
11	超限运输车辆通过公路桥梁技术评价报告	超限运输车辆行驶公路许可	《超限运输管理规定》	市交通运输局	具有资质(不低于项目涉及单位资质)的咨询设计机构	由申请人委托有相应合法资质的机构编制	
12	涉路施工许可技术和安全方案评价报告	涉路施工许可	《中华人民共和国公路法》、《公路安全保护条例》	市交通运输局	具有资质(不低于项目涉及单位资质)的咨询设计机构	由申请人委托有相应合法资质的机构编制	审批科 6511995
13	公路工程施工图设计技术性审查咨询	普通国省干线公路施工图设计审批	《公路建设市场管理办法》(2015年第11号)	市交通运输局	具有资质(不低于项目设计单位资质)的咨询设计机构	由建设项目法人或相关行业主管单位按照相关规定委托相应咨询或者设计资质单位,对初步设计文件进行技术审查	

序号	中介服务事项名称	涉及的审批事项名称	设定依据	审批部门	中介服务实施机构	备注	相关联系科室及电话
14	水质检验报告	生猪定点屠宰厂(场)设置审查	《生猪屠宰管理条例》第十一条第一款	市农业农村局	具有水质检测资质的检测机构	使用市政生活饮用水的仅提供供水合同,不需要水质检测报告。	法规科 6229963
15	水域、滩涂界至图	水域滩涂养殖证	《水域滩涂养殖发证登记办法》第五条	市农业农村局	具有测绘资质的机构	水域滩涂面积在3公顷(含3公顷)以下的,可以委托县级以上渔业技术单位进行测量,提供手工绘制的界至图	法规科 6229963
16	生产建设项目水土保持方案编制	生产建设项目水土保持方案许可	《中华人民共和国水土保持法》《水利部关于进一步深化放管服改革全面加强水土保持监管的意见》(水保〔2019〕160号);《湖北省实施〈中华人民共和国水土保持法〉办法》	市水利和湖泊局	具有相应能力的中介机构	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	水资源水保科 6280137
17	洪水影响评价报告编制	非防洪建设项目洪水影响评价报告审批	《中华人民共和国水法》《中华人民共和国防洪法》《水利部关于加强非防洪建设项目洪水影响评价工作的通知》(水汛〔2017〕359号);《洪水影响评价报告编制导则》(SL520-2014)	市水利和湖泊局	具有相应能力的中介机构	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	水旱灾害防御科 6282831
18	采砂可行性论证报告编制	河道采砂许可	《长江河道采砂管理条例》(国务院令2001年第320号);《湖北省河道采砂管理条例》	市水利和湖泊局	具有相应能力的中介机构	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提	水政综合执法支队 6280151
19	建设项目水资源论证报告书编制	取水许可	《取水许可和水资源费征收管理条例》(国务院令2006年第460号,2017年修订);《湖北省实施〈中华人民共和国水法〉办法》;《建设项目水资源论证管理办法》(水利部令2015年第47号)	市水利和湖泊局	具有相应能力的中介机构	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提	水资源水保科 6280137
20	水利基础设施建设项目初步设计报告编制	水利基础设施建设项目初步设计审批	《水利基本建设投资计划管理暂行办法》(水规计〔2003〕344号);《湖北省公益性水利基础设施建设项目管理办法》《全国中小河流治理项目和资金管理办法》《大型排涝泵站改造项目建设管理办法》	市水利和湖泊局	具有相应资质的勘测设计单位		规划建设科 6263497
21	文物影响评估报告及文物保护方案编制	建设工程文物保护和考古许可	《中华人民共和国文物保护法》;《湖北省实施〈中华人民共和国文物保护法〉办法》	市文化和旅游局	具有相应资质或专业技术能力的机构	1.大型基本建设工程,建设工程涉及古遗址、古墓葬类文物保护单位的考古调查、勘探、发掘,由建设单位委托专业考古机构实施;2.建设工程涉及古建筑、近代现代重要史迹和代表性建筑、石窟寺、石刻、壁画类文物保护单位的,文物影响评估报告及文物保护方案可由建设单位自行编制,也可委托专业机构编制。	文物科 6350675
22	非煤矿山建设项目安全设施设计	非煤矿山建设项目安全设施设计审查	《中华人民共和国安全生产法》《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》(原国家安全监管总局令36号、2015年修订)	市应急管理局	具有相应专业设计资质的设计单位		
23	非煤矿山建设项目安全预评价	非煤矿山建设项目安全设施设计审查	《中华人民共和国安全生产法》《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》(原国家安全监管总局令36号、2015年修订)	市应急管理局	具有相应资质的安全评价机构		
24	危险化学品建设项目安全评价	危险化学品建设项目安全条件审查	《危险化学品安全管理条例》第十二条(2002年国务院令591号,2013年修订);《危险化学品建设项目安全监督管理办法》(原国家安全监管总局令45号,2015年修订)	市应急管理局	具有相应资质的安全评价机构		政策法规科 6357166
25	危险化学品建设项目安全设施设计	危险化学品建设项目安全设施设计审查	《危险化学品安全管理条例》第十二条(2002年国务院令591号,2013年修订);《危险化学品建设项目安全监督管理办法》(原国家安全监管总局令45号,2015年修订)	市应急管理局	具有相应专业设计资质的设计单位		
26	烟花爆竹批发企业建设项目安全设施设计	烟花爆竹批发企业建设项目安全设施设计审查	《中华人民共和国安全生产法》《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》(原国家安全监管总局令36号、2015年修订)	市应急管理局	具有相应专业设计资质的设计单位		

序号	中介服务事项名称	涉及的审批事项名称	设定依据	审批部门	中介服务实施机构	备注	相关联系科室及电话
27	烟花爆竹批发企业建设项目安全预评价	烟花爆竹批发企业建设项目安全设施设计审查	《中华人民共和国安全生产法》《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》（原国家安全监管总局令第36号、2015年修订）	市应急管理局	具有相应资质的安全评价机构		
28	安全评价	非煤矿山企业安全生产许可	《中华人民共和国安全生产法》《安全生产许可证条例》（国务院令第397号，2014年修订）	市应急管理局	具有相应资质的安全评价机构		
29		危险化学品安全使用许可	《中华人民共和国安全生产法》《危险化学品安全管理条例》（国务院令第591号，2013年修订）	市应急管理局	具有相应资质的安全评价机构		
30		烟花爆竹批发企业经营许可证	《中华人民共和国安全生产法》《烟花爆竹安全管理条例》（国务院令第455号，2006年）	市应急管理局	具有相应资质的安全评价机构		
31	金属冶炼建设项目安全设施设计	金属冶炼建设项目安全设施设计审查	《中华人民共和国安全生产法》《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》（原国家安全监管总局令第36号、2015年修订）	市应急管理局	具有相应专业设计资质的设计单位		
32	金属冶炼建设项目安全预评价	金属冶炼建设项目安全设施设计审查	《中华人民共和国安全生产法》《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》（原国家安全监管总局令第36号、2015年修订）	市应急管理局	具有相应资质的安全评价机构		
33	涉及人身安全、危险性较大的海洋石油开采特种设备和矿山井下特种设备的检测检验	非煤矿山企业安全生产许可	《中华人民共和国安全生产法》《非煤矿山企业安全生产许可实施办法》（原国家安全监管总局令第20号、2015年修订）	市应急管理局	具有相应资质的检验检测机构		
34	矿产资源开发利用与生态复绿方案编制	采矿权新立登记、变更登记、延续登记	《国土资源部关于加强矿产资源开发利用方案审查的通知》（国土资发〔1999〕98号）；《国土资源部办公厅关于做好矿山地质环境保护与土地复垦方案编报有关工作的通知》（国土资规〔2016〕21号）；《矿产资源开采登记管理办法》（国务院令1998年241号）；《矿产资源监督管理暂行办法》（国土资发〔2003〕17号）；《土地复垦条例》（国务院令2011年592号）；《土地复垦条例实施办法》（国土资源部令2012年第56号）；《关于推进矿产资源开发利用与生态复绿方案编制及评审工作的通知》（鄂土资办文〔2016〕22号）	市自然资源和规划局	具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人委托特定中介机构提供服务	矿业权管科科 6254635
35	矿产资源地质勘查储量核实报告编制	采矿权新立登记、变更登记、延续登记	《矿产资源开采登记管理办法》（国务院令1998年第241号）；《矿产资源监督管理暂行办法》（国土资发〔2003〕17号）；《土地复垦条例》（国务院令2011年第592号）；《土地复垦条例实施办法》（国土资源部令2012年第56号）；《国务院关于印发矿产资源权益金制度改革方案的通知》（国发〔2017〕29号）；《财政部、国土资源部关于印发矿业权出让收益征收管理暂行办法的通知》（财综〔2017〕35号）	市自然资源和规划局	具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	地质勘察与灾害防治科 6258873

序号	中介服务事项名称	涉及的审批事项名称	设定依据	审批部门	中介服务实施机构	备注	相关联系科室及电话
36	矿产储量年报编制	采矿权新设登记、变更登记、延续登记	《矿产资源开采登记管理办法》（国务院令1998年第241号）；《矿产资源监督管理暂行办法》（国土资发〔2003〕17号）；《土地复垦条例》（国务院令2011年第592号）；《土地复垦条例实施办法》（国土资源部令2012年第56号）；《国务院关于印发矿产资源权益金制度改革方案的通知》（国发〔2017〕29号）；《财政部、国土资源部关于印发矿业权出让收益征收管理暂行办法的通知》（财综〔2017〕35号）	市自然资源和规划局	具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	地质勘察与灾害防治科 6258873
37	矿产资源勘查实施方案编制	探矿权新设登记、变更登记、延续登记	《矿产资源勘查区块登记管理办法》（国务院令1998年第240号）；《国土资源部办公厅关于规范矿产资源勘查实施方案管理工作的通知》（国土资厅发〔2010〕29号）；《国土资源部关于进一步规范资源勘查审批登记管理的通知》（国土资规〔2017〕14号）	市自然资源和规划局	具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	地质勘察与灾害防治科 6258873
38	重大建设项目选址论证报告编制	建设项目用地预审与选址意见书核发	《中华人民共和国城乡规划法》；《关于贯彻落实〈国务院关于加强城乡规划监督管理的通知〉的通知》（建规〔2002〕204号）	市自然资源和规划局	具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。	行政审批科 6226225
39	建设项目拟用地范围图（标注带实测地形和拟申请用地位置的1:500-1:2000地形图）编制	建设项目用地预审与选址意见书核发	《中华人民共和国土地管理法》；《中华人民共和国城乡规划法》；《湖北省城乡规划条例》；《自然资源部关于以“多规合一”为基础推进规划用地“多审合一、多证合一”改革的有关事项通知》（自然资规〔2019〕4号）；《自然资源部关于以“多规合一”为基础推进规划用地“多审合一、多证合一”改革的有关事项通知》（自然资规〔2019〕2号）	市自然资源和规划局	具有相应资质的第三方机构	建设项目拟用地范围图（标注带实测地形和拟申请用地位置的1:500-1:2000地形图）编制	行政审批科 6226225
40	建设用地规划设计要点（规划条件）文本及控制指标图编制	建设项目用地预审与选址意见书核发、建设用地规划条件核发	《中华人民共和国土地管理法》；《中华人民共和国城乡规划法》；《湖北省城乡规划条例》；《自然资源部关于以“多规合一”为基础推进规划用地“多审合一、多证合一”改革的有关事项通知》（自然资规〔2019〕4号）	市自然资源和规划局	具有相应资质的第三方机构	建设用地规划设计要点（规划条件）文本及控制指标图编制	行政审批科 6226225
41	建设工程设计方案（修建性详细规划）编制	建设工程设计方案（修建性详细规划）审查、建设工程规划许可证核发	《中华人民共和国城乡规划法》、《湖北省城乡规划条例》	市自然资源和规划局	具有相应资质的规划与建筑设计单位	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	建设科 6285510
42	建设工程项目验线测绘	工程项目验线	《湖北省城乡规划条例》	市自然资源和规划局	具备测绘资质的测绘单位	建设工程项目验线测绘	执法监督科 6200991
43	建设工程竣工验收规划核实测绘	建设工程竣工验收规划条件核实	《中华人民共和国城乡规划法》《湖北省城乡规划条例》	市自然资源和规划局	具备测绘资质的测绘单位	建设工程竣工验收规划核实测绘	执法监督科 6200991
44	建设项目选址论证及景观影响评价报告	风景名胜区内建设活动审批	《风景名胜区条例》（2006年国务院令474号，2016年修订）；《住房城乡建设部办公厅关于做好国家级风景名胜区内重大建设项目选址方案核准工作的通知》（建办城〔2014〕53号）；《湖北省风景名胜区条例》	市自然资源和规划局	具有相应资质的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务；保留审批部门现有的技术评估、评审。	自然保护地管理科 6516208

序号	中介服务事项名称	涉及的审批事项名称	设定依据	审批部门	中介服务实施机构	备注	相关联系科室及电话
45	临时使用林地可行性报告或使用林地现状调查表编制	临时占用林地审批（临时占用防护林和特种用途林面积5公顷以上，其他林地面积20公顷以上的审批）	《中华人民共和国森林法》《建设项目使用林地审核审批管理办法》（林业局令2015年第35号）《建设项目使用林地审核审批管理规范》（林资规〔2021〕5号）	市自然资源和规划局	具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人委托特定中介机构提供服务	森林资源管理科 6522987
46	项目可行性研究报告	土地开垦区内开发未确定使用权的国有土地从事生产审查	《土地管理法》，《中华人民共和国土地管理法实施条例》	市自然资源和规划局	具有相应能力的机构	申请人可按要求自行编制，也可委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人委托特定中介机构提供服务	国土空间用途管制科 6268884
47	不动产测绘	不动产登记	《中华人民共和国不动产登记暂行条例》、《不动产登记暂行条例实施细则》	市自然资源和规划局	具有相关测绘资质的测绘机构	申请人可按要求自行委托有关测绘机构，审批部门不得以任何形式要求申请人委托特定测绘机构提供服务	不动产产籍科 6287712
48	枪弹库室安全检测报告	民用枪支审批	《中华人民共和国枪支管理法》 《枪支（弹药）库室风险等级划分与安全防范要求》（GA1016-2012）	市公安局	社会专业安防检测机构	申请人委托具有资质的第三方专业机构，实施审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	治安大队 6559509
49	爆炸物品仓库安全现状评价报告	爆破作业单位（非营业性）许可证核发	《民用爆炸物品安全管理条例》（国务院令2014年第653号） 《爆破作业单位资质条件和管理要求》（GA990-2012）	市公安局	社会专业安防检测机构	申请人委托具有资质的第三方专业机构，实施审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	治安大队 6559509
50	爆破施工项目安全评估报告	爆破作业项目许可	《爆破作业项目管理要求》（GA991-2012）	市公安局	具有资质的第三方机构	申请人委托具有资质的第三方专业机构，实施审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务	治安大队 6559509
51	验资报告	社会组织成立登记	《社会团体登记管理条例》（国务院1998年第250号）；《湖北省社会团体登记管理办法》（省政府令2001年第217号）；《民办非企业单位登记管理暂行条例》（国务院令1998年第251号）；《基金会管理条例》（国务院令2004第400号）	市民政局	会计师事务所		社管科 6579670
52		社会组织变更登记	《社会团体登记管理条例》（国务院1998年第250号）；《湖北省社会团体登记管理办法》（省政府令2001年第217号）；《民办非企业单位登记管理暂行条例》（国务院令1998年第251号）；《基金会管理条例》（国务院令2004第400号）	市民政局	会计师事务所		
53	财务审计报告	市级慈善组织认定登记	《慈善组织认定办法》（民政部令2016年第58号）	市民政局	会计师事务所		养老科 6579660
54		市级慈善组织公开募捐资格认定	《慈善组织公开募捐管理办法》（民政部令2016年第59号）	市民政局	会计师事务所		

备注：服务时限、收费标准原则上按照全省最优、行业领先标准执行。