

特种合金制品制造及智能化转型升级项目配套用房项目规划及建筑设计方案批前公示

特种合金制品制造及智能化转型升级项目配套用房项目位于西塞山工业园区模具材料园 99 号路以东、42 号路以西。经湖北和缘智造高新装备有限公司申请，我局拟审批该项目规划及建筑设计方案。根据《中华人民共和国城乡规划法》《关于城乡规划公开公示的规定》（建规〔2013〕166 号）等有关规定，现将该方案予以公示。

公示日期：2026 年 8 月 25 日-2026 年 9 月 02 日（7 个工作日）。

网站公示：<http://zrzy.huangshi.gov.cn/>（黄石市自然资源和城乡建设局官网）

公示期内，有关单位或个人如对公示内容有异议或建议，可通过以下方式反馈：

1. 电子邮件：hszrzyhghj@163.com（黄石市自然资源和城乡建设局网上邮箱）

2. 联系电话：0714-6285510 黄石市自然资源和城乡建设局建设项目规划科

朱女士

0714-6488644 黄石市自然资源和城乡建设局西塞山区分局

蔡先生

反馈意见应提供书面材料，并留下真实姓名、联系方式和地址。涉及该项目的利害关系人，依法享有听证权。如需听证，应在公示期内向我局提出申请。

黄石市自然资源和城乡建设局

2026 年 8 月 25 日

一、规划总平面图



二期地块主要技术经济指标表

	建筑面积	计容建筑面积
总出让用地面积	3904.00㎡	
总建筑面积	1818.78㎡	1818.78㎡
地上建筑面积	1818.78㎡	1818.78㎡
2#库房	1385.82㎡	1385.82㎡
其中		
2-1#库房	859.19㎡	859.19㎡
2-2#库房	526.63㎡	526.63㎡
3#总降站	432.96㎡	432.96㎡
建筑密度	31.59%	
容积率	0.47	
绿地率	20.30%	
行政办公及生活服务设施用地面积占工业项目总用地面积比例	0.00%	
行政办公及生活服务设施建筑面积占工业项目总建筑面积比例	0.00%	

二、效果图

