

# 黄石市恒信汽车产业园项目规划及建筑设计方案批前公示

黄石市恒信汽车产业园项目位于黄石市下陆区大泉路149号。经黄石恒信德龙汽车销售服务有限公司申请，我局拟审批该项目规划及建筑设计方案。根据《中华人民共和国城乡规划法》《关于城乡规划公开公示的规定》（建规〔2013〕166号）等有关规定，现将该方案予以公示。

公示日期：2025年9月10日—2025年9月18日（7个工作日）。

网站公示：<http://zrzy.huangshi.gov.cn/>（黄石市自然资源和城乡建设局官网）

公示期内，有关单位或个人如对公示内容有异议或建议，可通过以下方式反馈：

1. 电子邮件：[hszrzyhghj@163.com](mailto:hszrzyhghj@163.com)（黄石市自然资源和城乡建设局网上邮箱）

2. 联系电话：0714-6285510 黄石市自然资源和城乡建设局建设项目规划科 李先生  
0714-5383068 黄石市自然资源和规划局下陆区分局 凌女士

反馈意见应提供书面材料，反馈意见的个人应注明真实姓名、联系方式和地址；反馈意见的单位应加盖单位公章，注明联系人及联系方式。涉及该项目的利害关系人，依法享有听证权。如需听证，请在公示期内向我局提出书面申请。



## 规划总平面图



项目名称	计量单位	数值	备注
用地面积	m <sup>2</sup>	37709.03	以备案为准
	m <sup>2</sup>	建筑面积	计容建筑面积
合计	m <sup>2</sup>	27008.76	29480.00
其中	m <sup>2</sup>	已建建筑	21908.76 22890.68
	m <sup>2</sup>	1#品牌店	1700.00 2196.44
	m <sup>2</sup>	2#品牌店	1700.00 2196.44
	m <sup>2</sup>	3#品牌店	1700.00 2196.44
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	20534.16	
容积率		0.78	
建筑密度	%	54.45	
绿地率	%	11.93	
机动车停车位	个	95	新建停车位 1:0.7(100m <sup>2</sup> 计)
其中	个	普通停车位	74 已建停车位(普通停车位) 64
	个	充电桩车位	21 充电桩车位(充电桩) 1%
非机动车停车位	个	11	新建停车位 0.2:0.7(100m <sup>2</sup> 计)
其中	个	普通停车位	7
	个	充电桩车位	4 充电桩车位(充电桩) 3%

# 黄石市恒信汽车产业园项目规划及建筑设计方案批前公示

## 效果图

