

# 城发·东方兰庭 1#—10#楼及相关配套服务设施规划条件核实情况公示

根据黄石市城翔置业有限公司申请，我局对城发·东方兰庭 1#—10#楼及相关配套服务设施进行核验，现存在以下问题：1、部分地面停车位位置变更，停车位数量满足规划许可要求；2、9#楼、10#楼南边小区现状道路较规划审批向北偏移 6.19 米至 11.56 米。3、9#楼入户门厅顶盖外扩 1 米与外墙面平齐。根据我局会议研究，拟同意该项目按实施现状进行规划条件核实。

为广泛听取意见，根据《中华人民共和国城乡规划法》和《关于城乡规划公开公示的规定》（建规[2013]166 号）的相关规定，现对该项目规划核实处理意见进行公示。在公示期间，有关单位或个人对该项目规划核实处理结果有何意见或建议的，可通过以下方式反映。

公示日期：2024 年 10 月 3 日-2024 年 11 月 8 日

联系电话：0714-5383068 黄石市自然资源和城乡建设局下陆区分局 凌女士

0714-6285510 黄石市自然资源和城乡建设局建设项目规划科 吴先生

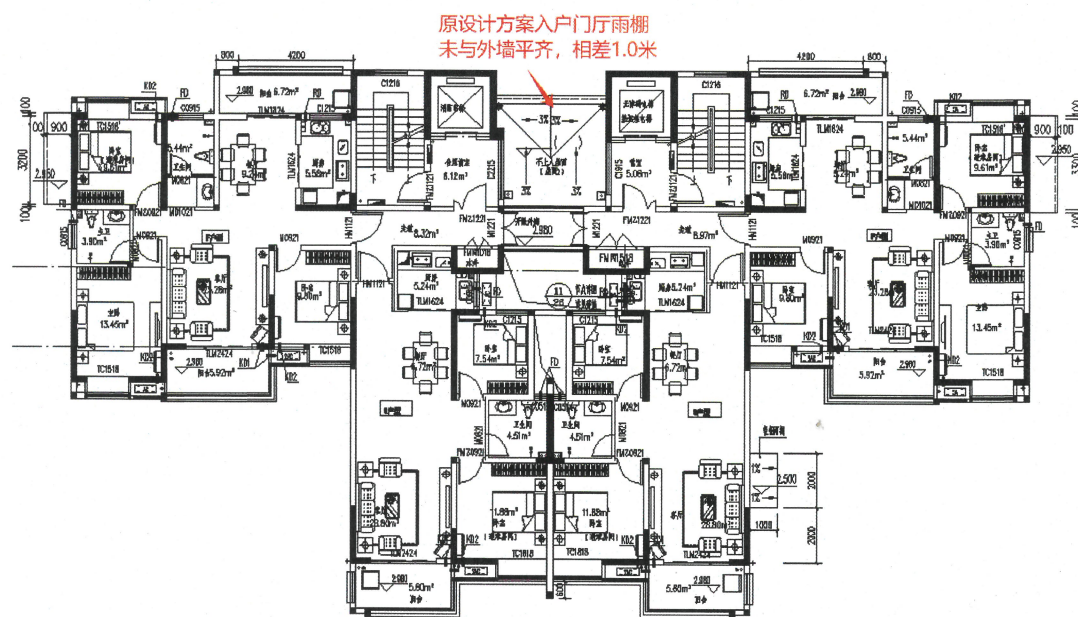
网上公示：<http://zrzy.huangshi.gov.cn/>

电子邮箱：[hszrzyhghj@163.com](mailto:hszrzyhghj@163.com)（黄石市自然资源和城乡建设局网上邮箱）

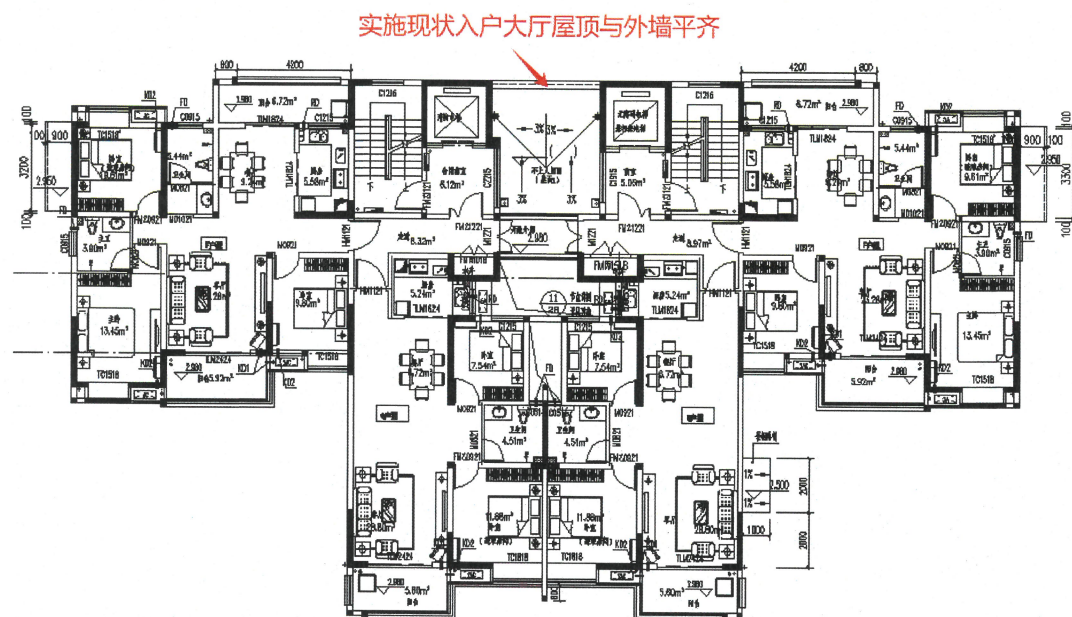
有效反馈意见需留真实姓名、联系方式和地址。本案涉及的利害关系人，依法享有听证权。如需要听证，应在公示期内向审批机关提出。



## 规划审批与实施现状对比图

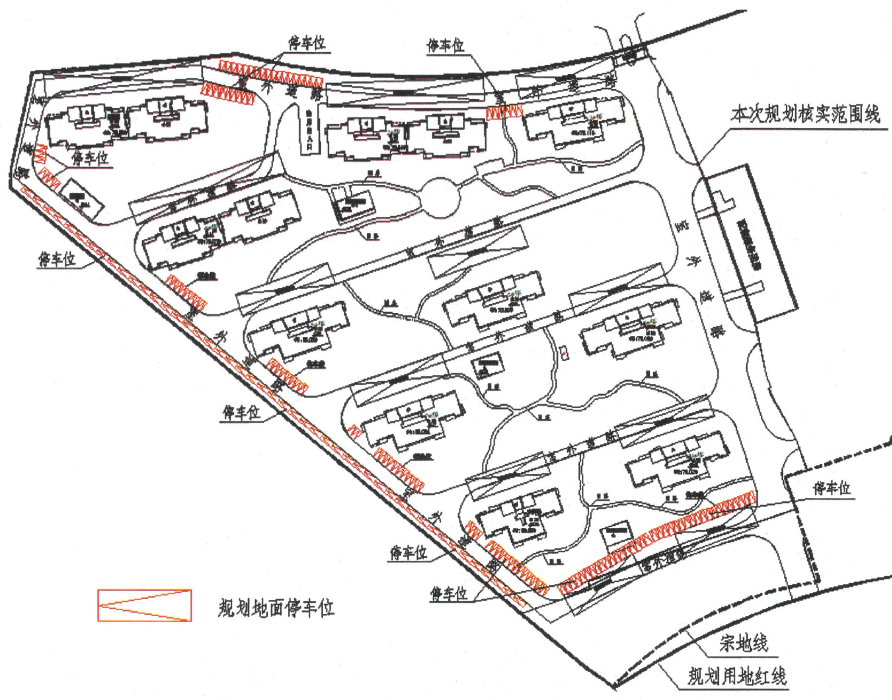


9#楼规划审批二层平面图

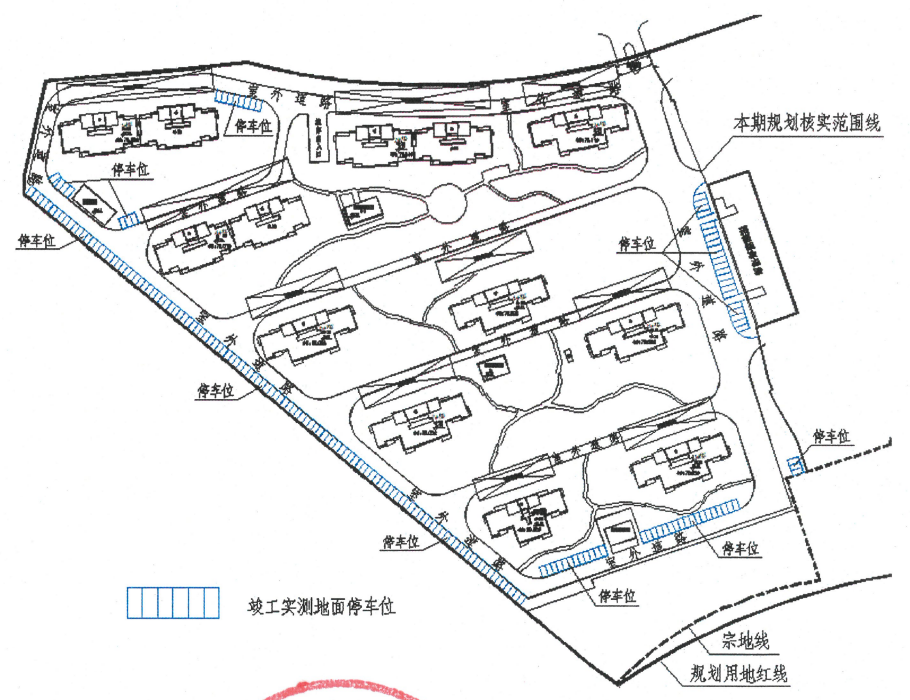


9#楼竣工实测二层平面图





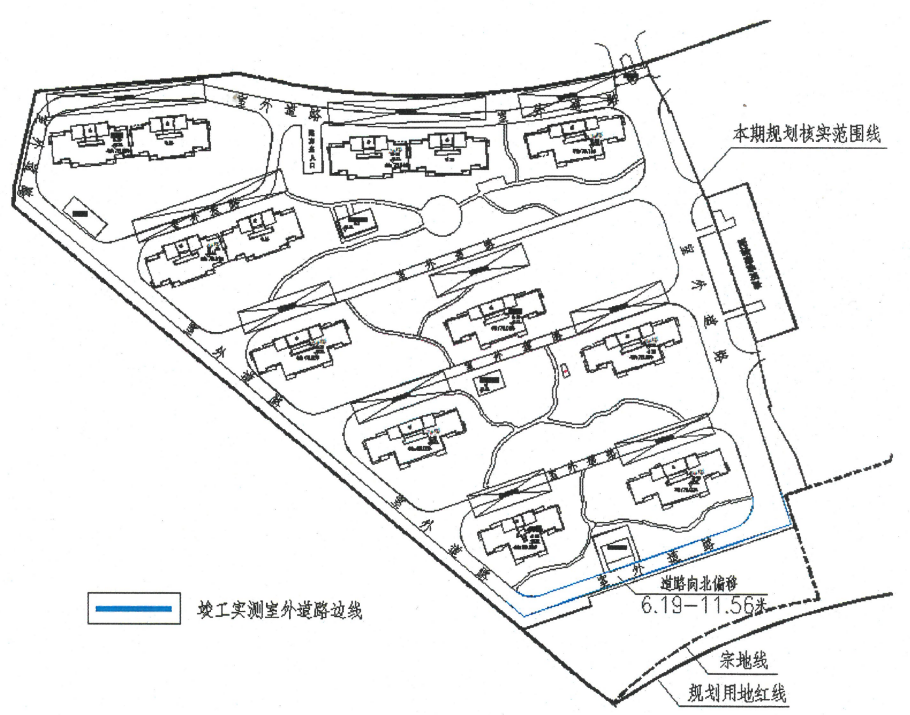
规划审批地面停车位布局图



竣工实测地面停车位布局图



规划审批 9#楼、10#楼南侧道路布局图



竣工实测 9#楼、10#楼南侧道路布局图